Nr. înregistrare Achizitor
CAP 05/21.05.2021

Nr. înregistrare Contractant
160/21.05.2021

CONTRACT

privind achiziția publică de **Servicii de proiectare și servicii conexe pentru obiectivul de investiții Sistem de colectare selectivă a deșeurilor la nivelul Sectorului 1**

Prezentul Contract de achiziție publică de Servicii (denumit în continuare „Contract"), s-a încheiat având în vedere prevederile din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice (denumită în continuare "Legea nr. 98/2016") precum și orice alte prevederi legale emise în aplicarea acesteia,

între:

Direcția de Utilități Publice, Salubrizare și Protecția Mediului Sector 1,

sediul: Str. Mureș, nr. 18-24, etaj 2, sector 1, București

telefon: 0314337660 / 0314337666

CUI 41640678

e-mail: secretariat@mediusectorul1.ro

cont: RO23TREZ24A740501710130X, deschis la Trezoreria Sectorului 1 al Municipiului București,

reprezentată legal prin domnul **Bogdan-Virgiliu PAVEL,** având funcția de Director General, în calitate de și denumită în continuare „Achizitor"/„Autoritate contractantă", pe de o parte

și

VOLFTECH ENG SRL,

Sediul: Municipiul Oradea, strada Sovat nr. 7A, bloc PB23, Etaj 1, Ap. 4, județul Bihor

telefon: [redacted]

e-mail: office@volftech.ro,

număr de înmatriculare J5/2638/2007, EUID: ROONRC.J05/2638/2007

cod de înregistrare fiscală RO22602228,

cont IBAN nr. RO64 TREZ 0765 069X XX01 8107, deschis la Trezoreria Oradea

reprezentată prin [redacted], administrator, în calitate de și denumită în continuare „Contractant", pe de altă parte,

denumite, în continuare, împreună, "Părțile"

și care, având în vedere:

A. OFERTA

A.1. Contractantul a examinat anunțul de participare publicat în SEAP sub nr. CN1023928/24.08.2020 și documentația de atribuire aferentă acestuia pentru prestarea de **Servicii de proiectare și servicii conexe pentru obiectivul de investiții *Sistem de colectare selectivă a deșeurilor la nivelul Sectorului 1*** și se oferă să presteze Serviciile, conform prevederilor Contractului.

A.2. Contractantul, prin semnarea contractului, se obligă să presteze Serviciile precizate la clauza 3 – Obiectul Contractului la prețul menționat la clauza 4 – Prețul Contractului și în conformitate cu prevederile Contractului.

si

B. ACCEPTAREA

B.1. Autoritatea Contractantă, prin Raportul procedurii nr. SMAP148/14.05.2021 a declarat câștigătoare Oferta Contractantului, în cadrul procedurii de atribuire a contractului de prestări de **Servicii de proiectare**

[redacted]

și servicii conexe pentru obiectivul de investiții *Sistem de colectare selectivă a deșeurilor la nivelul Sectorului 1*, aceasta obținând, după aplicarea criteriului de atribuire, 95 puncte, repartizate astfel:

Denumire factor/ sub-factor	**Punctaj obținut**
F1 – prețul ofertei	40 puncte
F2 – Experiența personalului implicat direct în realizarea activităților contractului, din care:	13 puncte
***S-F2.1** – Experiența experților principali în elaborarea de documentații tehnico-economice (în oricare din fazele SF/DALI, PAC, PT)*	*9 puncte*
***S-F2.2** – Experiența experților principali în elaborarea de documentații tehnico-economice (în oricare din fazele SF/DALI, PAC, PT) care au inclus cel puțin o platformă subterană de colectare a deșeurilor*	*2 puncte*
***S-F2.3** – Nivelul de maturitate al echipei de experți principali alocați pentru îndeplinirea contractului*	*2 puncte*
F3 – Gradul de adecvare a metodologiei propuse, a organizării activităților și resurselor alocate	36 puncte
***S-F3.1** – Demonstrarea unei metodologii corespunzătoare pentru realizarea activităților principale și obținerea rezultatelor aferente acestora*	*12 puncte*
***S-F3.2** – Gradul de adecvare a planului de lucru al activităților desfășurate pentru 30 de amplasamente (PLA) prin raportare la metodologia propusă și la resursele alocate*	*24 puncte*
F4 – Reducerea termenelor maxime de predare a documentațiilor tehnico-economice ca urmare a metodologiei și organizării propuse	6 puncte
Total punctaj obținut	**95 puncte**

B.2. Autoritatea Contractantă, prin semnarea Contractului, este de acord cu faptul că, pentru prestarea Serviciilor de către Contractant, va plăti Contractantului Prețul Serviciilor, astfel cum este menționat la clauza 4 – Prețul Contractului și în conformitate cu prevederile Contractului.

au convenit încheierea prezentului Contract, astfel:

1. DEFINIȚII

În Contract, următorii termeni sunt interpretați astfel:

(1) **Abatere profesională** - orice acțiuni și omisiuni care afectează credibilitatea profesională a Contractantului, săvârșite cu intenție sau din culpă, inclusiv încălcări ale normelor de deontologie în sensul strict al profesiei căreia îi aparține acest operator economic sau ale drepturilor de proprietate intelectuală.

(2) **Achizitor/Autoritate contractantă și Contractant** - Părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în Contract;

(3) **Act Adițional** - document care modifică termenii și condițiile Contractului, în condițiile Legii nr. 98/2016;

(4) **Amplasament** – locul propus pentru amplasarea unei platforme de colectare selectivă a deșeurilor pentru care Contractantul prestează Serviciile;

(5) **Asistență tehnică** – activitate care trebuie asigurată de Contractant, pe perioada execuției Lucrărilor la fiecare amplasament;

[redacted]

(6) **Caiet de Sarcini** - Anexa 1 la Contract, care include obiectivele, sarcinile specificațiile și caracteristicile Serviciilor, astfel cum este menționat la clauza 3 – Obiectul Contractului din Contract, și care sunt descrise în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității Achizitorului, menționând Rezultatele care trebuie realizate și furnizate de către Contractant, inclusiv niveluri de calitate, performanță și altele asemenea, cerințe aplicabile Contractantului în ceea ce privește informațiile și documentele care trebuie puse la dispoziția Achizitorului, precum și condiții de acceptare a rezultatelor serviciilor;

(7) **Cesiune** - înțelegere scrisă prin care Contractantul transferă unei terțe părți, în condițiile Legii 98/2016, drepturile și/sau obligațiile deținute prin Contract sau parte din acestea;

(8) **Conflict de interese** - orice eveniment influențând capacitatea Contractantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor Achizitorului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale Contractantului. Aceste restricții sunt, de asemenea, aplicabile oricăror Subcontractanți, acționând sub autoritatea și controlul Contractantului, în condițiile Legii 98/2016;

(9) **Contract** – acest Contract de achiziții publice de servicii, care este un contract cu titlu oneros, asimilat, potrivit Legii, actului administrativ, încheiat în scris între Achizitor și Contractant. Anexele Contractului, astfel cum sunt acestea menționate la clauza Documentele Contractului, fac parte din Contract;

(10) **Contract de Subcontractare** - acordul încheiat în scris între Contractant și un terț ce dobândește calitatea de Subcontractant, în condițiile Legii 98/2016, prin care Contractantul subcontractează Subcontractantului partea din Contract în conformitate cu prevederile Contractului;

(11) **Despăgubire generală** - suma, neprevăzută expres în Contractul de Servicii, care este acordată de către instanța de judecată ca și despăgubire plătibilă Părții prejudiciate în urma încălcării prevederilor Contractului de Servicii de către cealaltă Parte.

(12) **Dispoziție** - ordin/instrucțiune, document scris(ă) emis(ă) de Achizitor pentru a lămuri/pune în aplicare prevederile Contractului cu respectarea prevederilor acestuia și a documentelor achiziției, în limitele Legii 98/2016, a normelor și instrucțiunilor de aplicare a acesteia.

(13) **Documentație tehnico-economică** – Rezultatul/Rezultatele prestării Serviciilor de elaborare a documentațiilor tehnico-economice, astfel cum este menționat la clauza 3 – Obiectul Contractului din Contract;

(14) **Documentele Achizitorului** - toate și fiecare dintre documentele necesare în mod direct sau implicit prin natura Serviciilor astfel cum este menționat la clauza 3 – Obiectul Contractului din Contract, care fac obiectul Contractului, inclusiv, dar fără a se limita la: planuri, regulamente, specificații, desene, schițe, modele, date informatice și rapoarte, furnizate de Achizitor și necesare Contractantului în vederea realizării obiectului Contractului.

(15) **Durata de valabilitate a Contractului** - intervalul de timp în care Contractul produce efecte, potrivit Legii, Ofertei și documentației procedurii de achiziție, de la data intrării în vigoare a Contractului și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce. Durata Contractului este egală cu durata de prestare a Serviciilor, dacă aceasta din urmă este neîntreruptă. Durata Contractului este mai mare decât durata reală de prestare a Serviciilor, dacă aceasta din urmă se întrerupe, din orice motiv, caz în care Durata Contractului cuprinde și intervalele de timp în care prestarea Serviciilor este suspendată sau prelungită. Durata de prestare a Serviciilor nu poate depăși, ca termen, limita termenului la care expiră durata Contractului.

(16) **Finalizare/Ajungere la termen** este atunci când Contractantul:

(a) a realizat toate activitățile și a prezentat toate rezultatele acestora conform cerințelor stabilite prin Contract

(b) a remediat eventualele neconformități care nu ar fi permis utilizarea Serviciilor de către Achizitor, în vederea obținerii beneficiilor anticipate și îndeplinirii obiectivelor comunicate prin Caietul de Sarcini;

[redacted]

(17) **Forță majoră** - eveniment independent de controlul Părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii Contractului și care face imposibilă îndeplinirea obligațiilor de către una dintre Părți și include calamități, greve, sau alte perturbări ale activității industriale, acțiuni ale unui inamic public, războaie, fie declarate sau nu, blocade, insurecții, revolte, epidemii, alunecări de teren, cutremure, furtuni, trăsnete, inundații, deversări, turbulențe civile, explozii și orice alte evenimente similare imprevizibile, mai presus de controlul Părților și care nu ar putea fi evitate prin luarea măsurilor corespunzătoare de diligență;

(18) **Grafic de facturare și de efectuare a plăților** - documentul referitor la planificarea prin care se stabilește/stabilesc termenul/termenele în care este/sunt efectuată(e) facturarea de către Contractant și plata/plățile de către Achizitor, astfel cum este inclus în Propunerea Financiară și actualizat pe parcursul derulării Contractului și acceptat de către Achizitor,

(19) **Întârziere** - orice eșec al Contractantului de a executa orice obligații contractuale în termenul convenit prin intermediul Planului de lucru al activităților acceptat, dar fără a se limita la obligația sa de a finaliza Serviciile și de a preda Rezultatele la Finalizare/Ajungere la termen;

(20) **Lege** - normă, reglementare cu caracter obligatoriu și care se referă la legislația română dar și la Regulamente emise de CE și, de asemenea, la obligațiile care decurg din tratatele la care este parte statul român și orice altă legislație secundară direct aplicabilă din dreptul comunitar sau din jurisprudența comunitară;

(21) **Mijloace electronice de comunicare în cadrul Contractului** - echipamente electronice de procesare, inclusiv compresie digitală, și stocare a datelor emise, transmise și, respectiv, primite prin cablu, radio, mijloace optice sau prin alte mijloace electromagnetice și utilizate inclusiv pentru comunicarea în cadrul Contractului;

(22) **Neconformitate** - execuția de slabă calitate sau deficiențe care încalcă siguranța, calitatea sau cerințele tehnice și/sau profesionale prevăzute de Contract și/sau de Legea aplicabilă și/sau care fac Rezultatele prestării serviciilor necorespunzătoare scopurilor acestora, astfel cum sunt prevăzute în Contract și/sau de Legea aplicabilă precum și orice abatere de la cerințele și de la obiectivele stabilite în Caietul de Sarcini. Neconformitățile includ atât viciile aparente, cât și viciile ascunse ale Serviciilor/Rezultatelor Serviciilor care fac obiectul prezentului Contract;

(23) **Obligație esențială** - orice obligație a Contractantului, astfel cum este aceasta stabilită în Contract, a cărei nerespectare poate conduce la rezilierea Contractului și/sau la aplicarea de penalități;

(24) **Obiectiv/Proiect de investiții** - rezultatul scontat la investirea de capital pe timp limitat, ca urmare a realizării unuia sau mai multor obiecte de investiții, situate pe Amplasamente delimitate distinct, care asigură satisfacerea cerințelor formulate de autoritatea contractantă;

(25) **Ofertă** - actul juridic prin care Contractantul și-a manifestat voința de a se angaja, din punct de vedere juridic, în acest Contract de achiziție publică de Servicii de proiectare/elaborare a Documentației tehnico-economice astfel cum este menționat la clauza Obiectul Contractului din Contract și cuprinde Propunerea Financiară, Propunerea Tehnică precum și alte documente care au fost menționate/solicitate în Documentația de Atribuire;

(26) **Penalitate** - despăgubirea stabilită în Contract ca fiind plătibilă de către una dintre Părțile contractante către cealaltă Parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din Contract, în caz de neîndeplinire a unei părți a Contractului sau de îndeplinire cu întârziere a obligațiilor prin raportare la Punctele de Reper/Termenele de Finalizare, astfel cum sunt stabilite prin Documentele Contractului;

(27) **Personal** - persoanele desemnate de către Contractant sau de către oricare dintre Subcontractanți pentru îndeplinirea Contractului;

(28) **Plan de lucru al activităților** - documentul referitor la planificarea activităților care fac obiectul Contractului de achiziție publică de servicii de proiectare/elaborare a Documentației tehnico-economice, astfel cum este menționat la clauza Obiectul Contractului din Contract, în forma acceptată de către Achizitor, respectiv astfel cum este acesta inclus în Propunerea Tehnică și actualizat pe parcursul derulării Contractului, așa cum este acceptat de către Achizitor în cadrul ultimei ședințe de monitorizare a

[redacted]

progresului în cadrul Contractului. Ultima versiune a Planului de lucru al activităţilor înlocuieşte versiunile anterioare si este asimilat unui Plan de lucru al activităţilor **acceptat** de către Părţi.

(29) **Preţul Contractului** - Preţul plătibil Contractantului de către Achizitor, în baza şi în conformitate cu prevederile Contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin Contract;

(30) **Prejudiciu** - paguba produsă unei Părţi de către cealaltă Parte prin neexecutarea/executarea necorespunzătoare ori cu întârziere a obligaţiilor stabilite prin Contract în sarcina sa;

(31) **Proces-verbal de predare-primire** – documentul prin care Contractantul predă Autorităţii contractante rezultatele serviciilor prestate, întocmit de Contractant şi semnat de Autoritatea contractantă, prin care Contractantul atestă prestarea serviciilor în mod corespunzător

(32) **Proces-Verbal de Recepţie a Serviciilor** - documentul prin care Achiziorul confirmă că Serviciile care fac obiectul Contractului de achiziţie publică de servicii de proiectare/elaborare a Documentaţiei tehnico-economice, astfel cum este menţionat la clauza Obiectul Contractului din Contract, au fost prestate în mod corespunzător de către Contractant precum şi faptul că Serviciile sunt acceptate;

(33) **Proiect** - totalitatea documentelor scrise şi/sau desenate, în format letric şi/sau electronic (editabile şi/sau needitabile) elaborate, realizate şi predate de către Contractant într-o formă coerentă şi corespunzător cerinţelor Achizitorului precum şi necesare şi suficiente pentru realizarea, în condiţiile prevederilor legale, a Obiectivului/Proiectului de investiţii în oricare dintre şi în toate etapele prevăzute în conţinutul cadru al Documentatiilor tehnico-economice aferente Obiectivului/Proiectului de investiţii şi conform prevederilor HG nr. 907/2016, cu modificările ulterioare;

(34) **Proiectant** – Contractantul şi/sau Subcotractantul/Terţul susţinător, care prestează Serviciile de proiectare/elaborare a Documentaţiei tehnico-economice, astfel cum este menţionat la clauza Obiectul Contractului din Contract, în condiţiile legii;

(35) **Punct de reper** - termenul de finalizare stabilit pentru o activitate, pentru furnizarea unui Rezultat intermediar sau final sub formă de document/raport al activităţii în cauză, stabilit de către Părţi şi exprimat ca dată fixă în cadrul Planului de lucru al activităţilor acceptat.

(36) **Rezultat/Rezultate** – Documentaţia/Documentaţia tehnico-economică elaborată precum şi oricare şi toate informaţiile, documentele, rapoartele colectate şi/sau pregătite şi predate de Contractant ca urmare a Serviciilor prestate astfel cum sunt acestea descrise în Caietul de Sarcini;

(37) **Scris sau în scris** - orice ansamblu de cuvinte sau cifre care poate fi citit, reprodus şi comunicat ulterior, inclusiv informaţii transmise şi stocate prin mijloace electronice de comunicare în cadrul Contractului;

(38) **Servicii** - orice activităţi şi Rezultatul/Rezultatele acestora care sunt prestate de către Contractant în baza Contractului, astfel cum este menţionat la clauza Obiectul Contractului din Contract, inclusiv toate activităţile care necesită exercitarea unui rol de către Contractant în cadrul sau în legătură cu acest Contract;

(39) **Soluţie tehnică** – parte a scenariului/opţiunii tehnico-economic(e) din studiul de fezabilitate şi/sau din proiectul-tip, cuprinzând descrierea, din punct de vedere tehnic, constructiv, tehnologic şi funcţional-arhitectural, a principalelor lucrări pentru investiţia de bază, corelată cu nivelul tehnic, calitativ şi de performanţă ce rezultă din indicatorii tehnico-economici propuşi;

(40) **Standarde profesionale** - cerinţele profesionale legate de calitatea rezultatelor prestării Serviciilor şi de calitatea activităţii de prestare a serviciului care ar fi respectate de către orice Contractant diligent care posedă cunoştinţele şi experienţa unui expert care prestează servicii similare şi pe care Contractantul este obligat să le respecte în prestarea tuturor Serviciilor incluse în Contract;

(41) **Subcontractant** - orice operator economic care nu este parte a acestui Contract şi care realizează anumite părţi ori elemente ale Contractului ori îndeplineşte activităţi care fac parte din obiectul Contractului, răspunzând în faţa Contractantului pentru organizarea şi derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;

(42) **Termen** - intervalul de timp în care Părţile trebuie să-şi îndeplinească obligaţiile, astfel cum este stabilit prin Contract, exprimat în zile, care începe să curgă de la începutul primei ore a primei zile a

[redacted]

termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; ziua în cursul căreia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al Părților nu este luată în calculul termenului. Dacă ultima zi a unui termen exprimat altfel decât în ore este o zi de sărbătoare legală, o duminică sau o sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare;

(43) **Zi** - înseamnă zi calendaristică, în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare; anul înseamnă 365 de zile, iar luna înseamnă 30 de zile.

2. INTERPRETARE

(1) În Contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular includ forma de plural, și invers, iar cuvintele la forma de gen masculin includ forma de gen feminin, și invers, acolo unde acest lucru este permis de context.

(2) În cazul în care se constată contradicții între prevederile clauzelor contractuale și documentele achiziției, se vor aplica regulile specifice stabilite prin documentele achiziției.

3. OBIECTUL CONTRACTULUI

(1) Obiectul prezentului Contract îl reprezintă achiziția publică de Servicii de proiectare și servicii conexe pentru obiectivul de investiții *„Sistem de colectare selectivă a deșeurilor la nivelul Sectorului 1"*, denumite în continuare Servicii, pe care Contractantul se obligă să le presteze în conformitate cu prevederile Contractului, cu dispozițiile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare și conform cerințelor din Caietul de Sarcini precum și a celorlalte anexe ale Contractului.

(2) Prestarea Serviciilor înseamnă realizarea următoarelor activități:

Activitățile care fac obiectul contractului	**Cantitate**
a) Modificarea proiectului-tip, conform ofertei	1 documentație
b) Întocmirea documentațiilor topografice (planuri de amplasament, studii topografice)	1973 documentații
c) Întocmirea documentațiilor cadastrale	1973 documentații
d) Întocmirea documentațiilor necesare obținerii certificatului de urbanism	1973 documentații
e) Întocmirea documentațiilor necesare obținerii avizelor și acordurilor solicitate prin certificatul de urbanism și prin dispozițiile actelor normative aplicabile	23.676 documentații
f) Realizarea studiului geotehnic	1973 documentații
g) Întocmirea documentațiilor tehnico-economice faza PAC (DTAC)+POE (DTOE)	1973 documentații
h) Întocmirea documentațiilor tehnico-economice faza PAD (DTAD)	828 documentații
i) Întocmirea documentațiilor tehnico-economice faza PT	1973 documentații
j) Asistență tehnică din partea proiectantului pe durata execuției lucrărilor și până la recepția finală	1973 amplasamente

4. PREȚUL CONTRACTULUI

(1) Prețul Contractului, pe care Achizitorul se obligă să îl plătească Contractantului pentru prestarea Serviciilor, este de **6 391 372,42 lei**, fără TVA, la care se adaugă TVA 19% în valoare de 1 214 360,76 lei conform prevederilor legale; valoarea cu TVA a contractului este de 7 605 733,18 lei.

[redacted]

(2) Prețul Contractului, plătibil Contractantului de către Achizitor, este defalcat astfel:

Activitățile care fac obiectul contractului	**Cantitate**	**Preț unitar activitate** (lei fără TVA)	**Valoare activitate** (lei fără TVA)	**Valoare TVA/ activitate** (lei)	**Valoare activitate** (lei cu TVA)
a) Modificarea proiectului-tip, conform ofertei	1 documentație	21 097,77	21 097,77	4 008,58	25 106,35
b) Întocmirea documentațiilor topografice	1973 documentații	472,81	932 854,13	177 242,28	1 110 096,41
c) Întocmirea documentațiilor cadastrale	1973 documentații	212,17	418 611,41	79 536,17	498 147,58
d) Întocmirea documentațiilor necesare obținerii certificatului de urbanism	1973 documentații	318,61	628 617,53	119 437,33	748 054,86
e) Întocmirea documentațiilor necesare obținerii avizelor și acordurilor solicitate prin certificatul de urbanism și prin dispozițiile actelor normative aplicabile	23.676 documentații	41,63	985 631,88	187 270,06	1 172 901,94
f) Realizarea studiului geotehnic	1973 documentații	442,78	873 604,94	165 984,94	1 039 589,88
g) Întocmirea documentațiilor tehnico-economice faza PAC (DTAC) + POE (DTOE), din care:	1973 documentații	743,62	1 467 162,26	278 760,83	1 745 923,09
g.1. Întocmirea documentațiilor tehnico-economice faza PAC (DTAC)	*1973 documentații*	673,09	1 328 006,57	252 321,25	1 580 327,82
g.2. Întocmirea documentațiilor tehnico-economice faza POE (DTOE)	*1973 documentații*	70,53	139 155,69	26 439,58	165 595,27
h) Întocmirea documentațiilor tehnico-economice faza PAD (DTAD)	828 documentații	222,07	183 873,96	34 936,05	218 810,01
i) Întocmirea documentațiilor tehnico-economice faza PT	1973 documentații	359,36	709 017,28	134 713,28	843 730,56
j) Asistență tehnică din partea proiectantului pe durata execuției lucrărilor și până la recepția finală	1973 amplasamente	86,62	170 901,26	32 471,24	203 372,50
TOTAL			**6 391 372,42**	**1 214 360,76**	**7 605 733,18**

(3) Prețul Contractului nu include prețurile/taxele aferente emiterii avizelor, acordurilor necesare și eliberării autorizației de construire; Contractantul va plăti prețurile/taxele aferente emiterii avizelor,

[redacted]

acordurilor necesare şi eliberării autorizaţiei de construire, iar Achizitorul va deconta contravaloarea acestora pe baza borderourilor centralizatoare pentru fiecare amplasament şi a documentelor justificative privind plăţile efectuate.

(4) Preţul Contractului poate fi modificat, în condiţiile Contractului, numai prin act adiţional la Contract.

5. DURATA CONTRACTULUI

Durata prezentului Contract este de **66** (şaizeci şi şase) **luni**, începând de la data intrării sale în vigoare, respectiv din data de 21.05.2021

6. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

(1) Contractul este format din prezentul formular de contract, precum şi următoarele anexe, care fac parte integrantă din contract, după caz, în ordinea importanţei lor:

(a) Anexa 1 – Caietul de Sarcini, inclusiv anexele acestuia,
(b) Anexa 2 – Propunerea Tehnică,
(c) Anexa 3 – Propunerea Financiară

(2) Documentele care alcătuiesc Contractul trebuie considerate ca documente care se explicitează reciproc, completându-se, fără a se elimina. În scopul interpretării, prioritatea documentelor va fi în conformitate cu ordinea stabilită la alin. (1).

(3) În caz de ambiguitate sau discrepanţe ale Documentelor Contractului, Achizitorul trebuie să emită toate clarificările/dispoziţiile/ordinele/instrucţiunile necesare, după caz.

7. DISPOZIŢII GENERALE

7.1. Comunicarea între Părţi

(1) Orice comunicare între Părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului Contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice comunicare între Părţi trebuie să conţină precizări cu privire la elementele de identificare ale Contractului (titlul şi numărul de înregistrare) şi să fie transmisă la adresa menţionată în continuare:

Pentru Autoritatea contractantă:	Pentru Contractant:
Adresă: Str. Mureş, nr. 18-24, etaj 2, sector 1, Bucureşti	Adresă: Municipiul Oradea, strada Sovat nr. 7A, bloc PB23, Etaj 1, Ap. 4, judeţul Bihor
Telefon: 0314337660 / 0314337666	Telefon: [redacted]
E-mail: secretariat@mediusectorul1.ro	E-mail: office@volftech.ro

(3) Orice comunicare făcută de Părţi este considerată realizată doar dacă sunt respectate următoarele condiţii:

(a) la momentul înmânării, dacă este depusă personal de către una dintre Părţi,
(b) la momentul primirii de către destinatar, în cazul trimiterii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire,
(c) la momentul primirii confirmării de către expeditor, în cazul în care comunicarea este făcută prin fax sau e-mail (cu condiţia ca trimiterea să nu fi intervenit într-o zi nelucrătoare, caz în care este considerată primită la prima oră a zilei lucrătoare următoare).
(d) În cazul în care expeditorul solicită confirmare de primire, acesta trebuie să indice această cerinţă în comunicarea sa şi să solicite o astfel de dovadă de primire ori de câte ori există un termen limită pentru primirea comunicării. În orice caz, expeditorul ia toate măsurile necesare pentru a asigura primirea la timp şi în termen a comunicării sale.
(e) Părţile se declară de acord că nerespectarea cerinţelor prevăzute la clauza 7.1.(3)(d) să fie sancţionată cu inopozabilitatea respectivei comunicări.

[redacted]

(f) În orice situație în care este necesară emiterea de notificări, înștiințări, instrucțiuni sau alte forme de comunicare de către una dintre Părți, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări sunt redactate în limba Contractului, astfel cum este stabilit la clauza 13.2. – Limba Contractului. Acestea nu pot fi reținute sau întârziate în mod nejustificat.

(g) Nicio modificare a datelor de contact prevăzute în Contract nu este opozabilă celeilalte Părți, decât în cazul în care a fost notificată în prealabil.

(h) Orice document (dispoziție, adresă, propunere, înregistrare, Proces-Verbal de Recepție, notificare și altele) întocmit în cadrul Contractului, este realizat și transmis, în scris, într-o formă ce poate fi citită, reprodusă și înregistrată.

7.2. Reprezentanții autorizați ai Părților

Reprezentanții legali ai Părților sau înlocuitorii de drept ai acestora sunt singurii care pot exprima în scris și semna orice acord de voință, notificare, dispoziție sau orice alte documente care intervin în orice moment al executării prezentului Contract.

7.3. Intrarea în vigoare și începerea Contractului

(1) Contractul intră în vigoare la data semnării lui de către Părți.

(2) Contractantul are obligația de a începe prestarea Serviciilor după emiterea de către Achizitor a unei dispoziții de începere pentru modificarea proiectului-tip; aceasta va fi emisă de către Achizitor în termen de 3 (trei) zile lucrătoare de la data la care Contractantul face dovada constituirii garanției de bună execuție potrivit clauzei 10.3.

(3) După predarea proiectului-tip, Achizitorul va emite dispoziții de începere pentru unul sau cel mult 30 (treizeci) de amplasamente și pentru fiecare dintre activitățile solicitate pentru amplasamentul/amplasamentele respective.

7.4. Modificarea Contractului. Dispoziții conexe

7.4.1. Condiții generale de modificare a Contractului

(1) Părțile au dreptul, pe durata Contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia printr-un act adițional la Contract, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele dispozițiilor privind modificările nesubstanțiale prevăzute de art. 221-222 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu prevederile art. 164 din Anexa la HG nr. 395/2016 și cu prevederile Instrucțiunii ANAP nr. 2/2018, cu completările și modificările ulterioare.

(2) Modificările contractuale nu trebuie să afecteze, în nici un caz și în nici un fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Contractantul a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire.

(3) Partea care propune modificarea Contractului are obligația de a transmite celeilalte Părți propunerea de modificare a Contractului, însoțită de justificarea corespunzătoare, cu cel puțin 30 de zile înainte de data la care se consideră că modificarea Contractului ar trebui să producă efecte. Refuzul motivat al modificării Contractului se comunică în termen de 20 de zile de la primirea propunerii de modificare.

(4) Prin excepție de la clauza 7.4.1.(3), modificările Contractului generate de modificări legislative care afectează elementele de cost ale prețului ofertei, în special cheltuielile salariale și cotele de contribuții, vor fi analizate cu precădere de Părți astfel încât modificările Contractului să producă efecte odată cu termenul de aplicare a prevederilor din modificarea legislativă.

7.4.2. Clauze de revizuire

(1) Revizuirea Contractului se realizează în temeiul art. 221, alin. (1), lit. a) din Legea nr. 98/2016, ca urmare a evaluării activităților și rezultatelor Contractantului în cadrul Contractului.

(2) Modificarea Contractului prin revizuire intervine cu scopul atingerii obiectului Contractului, care constă în Serviciile pe care Contractantul se obligă să le presteze în conformitate cu prevederile din Contract, cu dispozițiile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare și conform cerințelor din Caietul de Sarcini precum și a celorlalte anexe ale Contractului, care fac parte integrantă din Contract, în oricare din următoarele situații:

[redacted]

(a) revizuirea activităților Contractului, cu respectarea clauzei 7.4.2.1;
(b) revizuirea Rezultatelor activităților Contractului, cu respectarea clauzei 7.4.2.2;
(c) revizuirea performanțelor contractului, cu respectarea clauzei 7.4.2.3.
(d) revizuirea Prețului Contractului, cu respectarea clauzei 7.4.2.4.

7.4.2.1. Revizuirea activităților

(1) Pe durata Contractului activitățile prevăzute la clauza 3 se pot modifica atât din punct de vedere cantitativ cât și calitativ, în condițiile cap. 8.1.5 (1) (a) din caietul de sarcini.

(2) În cazul revizuirii activităților prevăzute la alin. (1), prețul contractului se modifică în mod corespunzător, prin diminuare sau suplimentare, indiferent de valoarea modificării.

7.4.2.2. Revizuirea rezultatelor activităților

(1) Rezultatele activităților contractului se vor revizui în oricare din următoarele situații:

(a) Revizuirea activităților contractului conduce la revizuirea rezultatelor;
(b) Modificări legislative și/sau sau modificări ale reglementărilor tehnice (normative, standarde și alte asemenea) conduc la modificări ale proiectului-tip și ale oricăreia dintre documentațiile care fac obiectul contractului la data intrării în vigoare a modificării.

(2) Revizuirea rezultatelor activităților poate conduce la revizuiri de prețuri și/sau la revizuirea termenelor de predare, caz în care Părțile vor negocia, prin raportare la elemente ale ofertei depuse în cadrul procedurii de achiziție, condiții rezonabile de revizuire a acesora; în cazul revizuirii prețului se vor aplica prevederile clauzei 7.4.2.4.C.

7.4.2.3. Revizuirea performanțelor contractului

(1) Din punct de vedere al performanțelor contractului, pe durata acestuia pot fi revizuite, în condițiile precizate în continuare, următoarele:

(a) performanțele Personalului nominalizat în ofertă pentru îndeplinirea contractului;
(b) termenele de predare/realizare a rezultatelor contractului

A. Revizuirea performanțelor Personalului nominalizat în ofertă pentru îndeplinirea contractului

(1) Revizuirea performanțelor Personalului nominalizat în ofertă pentru îndeplinirea contractului se poate aplica, prin act adițional la contract, atunci când sunt întrunite, în mod cumulativ, următoarele condiții:

(i) Contractantul nu este în măsură, indiferent de motiv, să indice un înlocuitor pentru oricare dintre experții principali niminalizați în ofertă cu aceeași experiență și/sau calificare și care obține cel puțin același punctaj ca personalul propus la momentul aplicării factorilor de evaluare;
(ii) Autoritatea contractantă consideră că executarea corespunzătoare a contractului nu este pusă în pericol;
(iii) cerințele de calitate ale activităților/rezultatelor, astfel cum au fost prevăzute în caietul de sarcini, nu se modifică;
(iv) termenele de predare a rezultatelor, prevăzute în contract nu se modifică;
(v) prețurile unitare ale activităților din ofertă se diminuează cu 10% (zece procente) față de prețurile ofertate, plățile corespunzătoare acestor activități urmând a se efectua cu prețurile unitare diminuate la care se aplică eventualele revizuiri de prețuri existente în contract, realizate potrivit prevederilor clauzelor 7.4.2.4.A și 7.4.2.4.B.

(2) Se consideră că executarea corespunzătoare a contractului este pusă în pericol (există risc de executare necorespunzătoare) dacă, pe durata întregului contract, duratele cumulate, în care atribuțiile experților principali indicați în ofertă au fost îndeplinite de către persoane fără aceeași experiență și/sau calificare și care nu obțin cel puțin același punctaj ca personalul propus la momentul aplicării factorilor de evaluare, depășesc 90 de zile lucrătoare.

(3) Se aplică pentru activitățile desfășurate parțial sau integral pe durata absenței unui expert principal adecvat, finalizate și transmise spre recepție.

[redacted]

B. Revizuirea termenelor de predare/realizare a rezultatelor contractului

(1) Se poate aplica, prin act adițional la contract, atunci când revizuirea activităților contractului și/sau a rezultatelor activităților contractului implică și revizuirea termenelor de predare/realizare a rezultatelor contractului, caz în care durata activităților/rezultatelor revizuite se negociază între părți, prin raportare la duratele activităților ofertate (numărul e ore/activitate).

7.4.2.4. Revizuirea prețului contractului

(1) Orice revizuire a prețului contractului se realizează numai în măsura în care partea interesată demonstrează fără echivoc că prețul existent în contract la momentul formulării cererii de revizuire nu reflectă în mod corect costurile pe baza cărora s-a fundamentat prețul respectiv. Nivelul valoric al profitului corespunzător prețului unitar al fiecărei activități, astfel cum a fost acesta indicat în ofertă, nu va face obiectul niciunei modificări pe toată durata contractului.

(2) Revizuirea prețului contractului se realizează doar în următoarele situații, în condițiile Contractului:

(a) creșterea inflației;
(b) intervin modificări legislative care influențează elementele de cost ale prețului contractului;
(c) dacă aplicarea clauzelor 7.4.2.1, 7.4.2.2 și/sau 7.4.2.3 presupune și revizuirea prețului contractului.

A. Condiții de revizuire a prețului contractului ca urmare a creșterii inflației (clauză de indexare)

(1) Revizuirea se realizează, indiferent de nivelul suplimentării valorii contractului pe care o implică, în baza cererii justificate a Contractantului, în funcție de evoluția indicelui prețurilor de consum total, cel mai devreme după 12 luni de la data semnării contractului.

(2) Revizuirea prețului contractului se realizează prin revizuirea prețurilor unitare corespunzătoare fiecărei activități pentru care nu a fost emisă dispoziția de începere, fără modificarea valorii profitului indicat în ofertă pentru fiecare preț unitar în parte, potrivit formulei:

$$P_r = \frac{(P_0 - Profit) \times IPC_{r-t}}{100} + Profit$$

unde:

P_r = prețul unitar al activității ajustat prin revizuire

P_0 = prețul unitar al activității potrivit ofertei

Profit = valoarea profitului din prețul unitar al activității potrivit ofertei

IPC_{r-t} = indicele prețurilor de consum total care măsoară evoluția prețurilor între luna de referință și ultima lună pentru care Institutul Național de Statistică a publicat indicele prețurilor de consum la data la care Contractantul a predat sau ar fi trebuit să se predea rezultatul activității, potrivit Contractului.

luna de referință = luna anterioară semnării contractului.

(3) Dovada privind nivelul IPCr-t este în sarcina Contractantului; în lipsa acesteia sau în cazul în care documentul transmis conține erori și/sau omisiuni, revizuirea prețurilor unitare se realizează numai după transmiterea documentului conform. Dovada se face prin prezentarea raportului emis gratuit de platforma dedicată a Institutului Național de Statistică, din care să rezulte data cererii/raportului, luna de referință, luna curentă și valoarea IPCr-t.

(4) Dacă valoarea IPCr-t este subunitară (mai mică de 100%), revizuirea prețurilor unitare nu se realizează.

(5) Formula de revizuire prevăzută la clauza 7.4.2.4.A.(2) se utilizează la fiecare cerere de plată, pe durata de derulare a contractului rămasă după încheierea actului adițional de revizuire a prețului, inclusiv pe parcursul unor eventuale prelungiri ale duratei contractului din motive care nu sunt determinate de culpa contractantului, dacă pentru perioadele de prelungire Contractantul nu a încasat contravaloarea revizuirii prețurilor cu titlu de daune-interese.

(6) Pe facturile emise de Contractant se vor evidenția prețul neactualizat și actualizarea.

B. Condiții de revizuire a prețului contractului ca urmare a modificărilor legislative care influențează

[redacted]

elementele de cost ale prețului contractului

(1) Revizuirea se aplică doar acelor elemente de cost influențate de modificările legislative intrate în vigoare după semnarea Contractului și numai dacă elementele de cost respective au fost detaliate și dimensionate la nivelul ofertei. Nu se admit noi detalieri/dimensionări/justificări față de cele existente în ofertă.

(2) În această situație revizuirea prețurilor unitare se poate realiza atât în sensul diminuării, cât și al suplimentării acestora.

(3) Revizuirea elementului de cost afectat de modificarea legislativă se va realiza potrivit prevederilor legale aplicabile și se va reflecta în prețurile unitare cu respectarea formulelor din detalierea prețurilor unitare din cadrul ofertei, fără modificarea valorii profitului indicat în ofertă pentru fiecare preț unitar în parte.

(4) Modificările legislative privind nivelul salariului minim brut pe economie se aplică numai dacă:

(a) potrivit detalierii de preț din ofertă, există categorii de personal cu salariu mediu brut mai mic decât salariul minim brut pe economie, astfel cum este acesta modificat de noile reglementări intrate în vigoare pe durata executării Contractului; și/sau

(b) la nivelul ofertei au fost prezentate dovezi potrivit cărora salariile brute ale angajaților sunt acordate de angajator proporțional cu salariul minim brut pe economie, indiferent de calitatea angajatorului în cadrul procedurii de achiziție (ofertant, subcontractant, terț susținător).

C. Revizuirea prețului contractului ca urmare a revizuirii activităților contractului și/sau a rezultatelor activităților contractului

(1) Dacă în cazul revizurii activităților contractului și/sau a rezultatelor activităților contractului se impune și o revizuire de preț unitar, aceasta se va realiza prin negocierea Părților, prin raportare la elemente ale ofertei pentru activități similare, cum ar fi, spre exemplu, număr de ore/activitate, volumul cheltuielilor materiale prin raportare la total cheltuieli directe, volumul cheltuielilor indirecte prin raportare la total cheltuieli directe, volumul profitului prin raportarela volumul cheltuielilor totale; tariful orar mediu va fi cel mult egal cu tariful orar mediu existent în contract la data cererii de revizuire.

(2) Se realizează ori de câte ori este necesar, indiferent de valoarea modificării și se aplică activităților care încep după data semnării actului adițional care include revizuirile de preț (nu se aplică retroactiv, inclusiv dacă revizuirea activităților/ rezultatelor a făcut obiectul unui act adițional distinct, fără a fi revizuite și prețurile unitare, revizuirea ulterioară a acestora nu va afecta activitățile desfășurate sau aflate în desfășurare înainte de semnarea actului adițional de revizuire a prețurilor unitare).

D. Revizuirea prețului contractului ca urmare a schimbării contractantului

(1) La data preluării contractului, prețurile unitare ale activităților nu se vor modifica față de prețurile unitare din propunerea financiară a înlocuitorului decât în conformitate cu revizuirile prețurilor unitare existente în contract la data preluării acestuia, revizuiri care se pot referi exclusiv la creșterea inflației și/sau la adoptarea unor modificări legislative care influențează elementele de cost ale prețurilor unitare, în condițiile clauzelor.

(2) Dacă la data preluării contractului acesta conține activități și/sau rezultate care nu au făcut obiectul ofertei, prețurile unitare ale acestora vor fi stabilite de comun acord cu noul contractant, ulterior preluării contractului, în condițiile prevăzute la clauza 7.4.2.4.C, potrivit fiecărei situații în parte.

7.5. Cesiunea

(1) În Contract este permisă cesiunea drepturilor și obligațiilor născute din acest Contract, cu acordul prealabil scris al Achizitorului și în condițiile Legii nr. 98/2016.

(2) Contractantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin Contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al Achizitorului. În astfel de cazuri, Contractantul trebuie să furnizeze Achizitorului informații cu privire la identitatea entității căreia îi cesionează drepturile.

(3) Cesiunea nu exonerează Contractantul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin Contract.

[redacted]

(4) Orice drept sau obligație cesionată de către Contractant fără o autorizare prealabilă din partea Achizitorului nu este executorie împotriva Achizitorului.

(5) În cazul în care drepturile și obligațiile Contractantului stabilite prin acest Contract sunt preluate de către un alt operator economic, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, Contractantul trebuie să notifice Achizitorul într-un termen de cel mult 3 (trei) zile de la data nașterii noii persoane. Achizitorul are termen de maximum 30 (treizeci) de zile de la data notificării de către Contractant pentru a-și exprima acordul/dezacordul cu privire la preluarea Contractului de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Contractantului.

(6) În cazul încetării anticipate a Contractului, Contractantul poate cesiona Achizitorului, cu titlu gratuit, contractele încheiate cu Subcontractanții, dacă există, în măsura în care Achizitorul este de acord cu acest demers.

7.6. Subcontractarea

(1) Orice înțelegere scrisă prin care Contractantul încredințează o parte din realizarea Serviciilor către o terță persoană, fizică sau juridică, este considerată a fi un Contract de Subcontractare.

(2) Contractantul are dreptul de a subcontracta orice parte a Serviciilor cu excepția sarcinilor proiectanților pentru specialitatea arhitectură care vor fi realizate în mod direct de către Contractant.

(3) În propunerea tehnică nu sunt specificați subcontractanți.

(4) Înlocuirea subcontractanților. Implicarea de noi subcontractanți.

(a) Contractantul are dreptul de a solicita Achizitorului, în orice moment pe perioada derulării Contractului, fie înlocuirea unui Subcontractant, ca urmare a terminării unui Contract de Subcontractare inclus în Contract, fie implicarea de noi Subcontractanți, cu respectarea condiției din clauza 7.6.(2) .

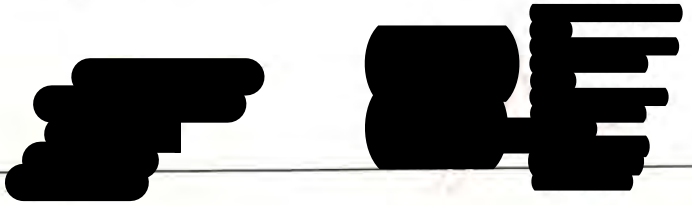
(b) Contractantul trebuie să solicite, în scris, aprobarea prealabilă a Achizitorului înainte de încheierea unui nou Contract de Subcontractare numai după ce Contractantul a efectuat el însuși o verificare prealabilă a Subcontractantului ce urmează a fi propus, prin raportare la caracteristicile serviciilor care urmează a fi subcontractate, motivele de excludere precizate la art. 164, 165 și 167 din Legea nr. 98/2016 aplicabile Subcontractantului și capacitatea Subcontractantului de a îndeplini obiectul Contractului de Subcontractare, inclusiv resursele de care acesta dispune.

(c) Solicitarea în scris în vederea obținerii aprobării Achizitorului privind implicarea de noi Subcontractanți se realizează cu cel puțin 20 (douăzeci) de zile zile înainte de momentul începerii activității în care respectivul Subcontractant este implicat, conform prevederilor contractuale privind comunicarea între Părți și cu prezentarea documentelor pentru verificarea formei de înregistrare și, după caz, de atestare ori apartenență din punct de vedere profesional, deținerea unei autorizații pentru realizarea Serviciilor în cauză, motivelor de excludere, a capacității și resurselor pentru activitățile ce urmează a fi îndeplinite etc. Achizitorul notifică decizia sa Contractantului în termen de 10 (zece) zile de la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

(d) Aprobarea privind înlocuirea unui Subcontractant/implicarea unui nou Subcontractant este acordată de Achizitor, avându-se în vedere, cel puțin: caracteristicile serviciilor care urmează a fi subcontractate, motivele de excludere precizate la art. 164, 165 și 167 din Legea 98/2016, aplicabile Subcontractantului precum și declarația pe propria răspundere a noilor Subcontractanți privind asumarea respectării prevederilor din caietul de sarcini.

(e) Orice Subcontractant propus și aflat în situațiile de excludere este respins de către Achizitor.

(5) Niciun Contract de Subcontractare nu crează raporturi contractuale între Subcontractant și Achizitor. Contractantul este pe deplin răspunzător față de Achizitor pentru modul în care îndeplinește Contractul. Contractantul răspunde pentru actele și faptele Subcontractanților săi ca și cum ar fi actele sau faptele Contractantului. Aprobarea de către Achizitor a subcontractării oricărei părți a Contractului sau a angajării de către Contractant a unor Subcontractanți pentru prestarea Serviciilor nu eliberează Contractantul de niciuna dintre obligațiile sale din Contract.



(6) În cazul în care un Subcontractant nu reușește să își execute obligațiile contractuale, Achizitorul poate solicita Contractantului fie să înlocuiască respectivul Subcontractant cu un alt Subcontractant, care să dețină calificările și experiența solicitate de către Achizitor, fie să preia el însuși prestarea serviciilor.

(7) Serviciile încredințate unui Subcontractant de către Contractant nu pot fi încredințate unor terțe persoane, fizice sau juridice, de către Subcontractant.

(8) Orice schimbare a Subcontractantului fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului sau orice încredințare a Serviciilor de către Subcontractant către terțe părți este considerată o încălcare a Contractului, situație care îndreptățește Achizitorul la rezilierea Contractului și aplicarea de penalități de 10% din valoarea fără TVA a contractului.

(9) În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Contractantul trebuie să se asigure că Subcontractantul/Subcontractanții nu afectează drepturile Achizitorului în temeiul prezentului Contract.

(10) În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Achizitorul poate solicita Contractantului să înlocuiască un Subcontractant care se află în una dintre situațiile de excludere specificate la art. 164, art. 165 și art. 167 din Legea nr. 98/2016.

(11) În cazul în care un Subcontractant și-a exprimat, în conformitate cu prevederile art. 218 din Legea 98/2016, opțiunea de a fi plătit direct, atunci această opțiune este valabilă numai dacă sunt îndeplinite următoarele condiții:

(a) această opțiune este inclusă explicit în Contractul de Subcontractare constituit ca anexă la Contract și făcând parte integrantă din acesta.
(b) Contractul de Subcontractare include la rândul său o anexă explicită și specifică privind modalitatea în care se efectuează plata directă de Achizitor către Subcontractant și care precizează toate și fiecare dintre elementele de mai jos:

(i) pentru fiecare Rezultat/activitate aferentă părții din Propunerea Tehnică, anexă la Contract, astfel cum a fost încheiat între Contractant și Achizitor – partea din Rezultat/activitate sau Rezultatul/activitatea realizat/realizată de Subcontractant astfel cum este specificată în factura prezentată la plată;
(ii) modalitatea concretă de certificare a Rezultatului/activității de către Contractant pentru Rezultatul obținut de Subcontractant/activitatea realizată de Subcontractant înainte de prezentarea facturii de către Contractant Achizitorului;
(iii) partea/proporția din suma solicitată la plată corespunzătoare Rezultatului/activității care este în sarcina Subcontractantului, prin raportare la condițiile de acceptare la plată a facturilor emise de Contractant pentru Achizitor, așa cum sunt acestea detaliate în Contract;
(iv) stabilește condițiile în care se materializează opțiunea de plată directă;
(v) precizează contul bancar al Subcontractantului.

7.7. Confidențialitatea informațiilor și protecția datelor cu caracter personal

(1) Contractantul consideră toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție în vederea încheierii și executării Contractului drept strict confidențiale și, cu excepția cazului în care este necesar pentru executarea Contractului, nu publică și/sau nu divulgă niciun element al Contractului fără acordul scris prealabil al Achizitorului. Dacă există divergențe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării documentelor și informațiilor care îi sunt puse la dispoziție în scopul executării Contractului, decizia finală aparține Achizitorului. Obligația de confidențialitate rămâne în vigoare pentru o perioadă de 3 ani de la data încetării contractului.

(2) Părțile au obligația de a administra datele cu caracter personal furnizate, în condiții de siguranță și numai pentru scopul contractului.

8. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

8.1. Obligațiile Achizitorului

8.1.1. Obligații privind asistența acordată Contractantului

(1) Achizitorul pune la dispoziția Contractantului studiul de fezabilitate și proiectul-tip, în format electronic editabil, în cel mult 3 zile de la semnarea contractului.

[redacted]

(2) Achizitorul pune la dispoziția Contractantului, cu promptitudine, orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea Contractului.

(3) Achizitorul colaborează, atât cât este posibil, cu Contractantul pentru furnizarea informațiilor pe care acesta din urmă le poate solicita în mod rezonabil pentru realizarea Contractului.

(4) Pe durata execuției lucrărilor, Achizitorul, prin reprezentanții săi, emite Dispoziții cu privire la execuția Lucrărilor și le transmite Contractantului cu respecarea prevederilor clauzei 7.1. – Comunicarea între Părți.

(5) Achizitorul, pe perioada de valabilitate a Contractului, are dreptul de a se implica activ, prin reprezentanții săi, în vederea soluționării oricăror eventuale situații care sunt în responsabilitatea sa și de care depinde prestarea Serviciilor care fac obiectul Contractului.

8.1.2. Obligații privind recepționarea Serviciilor

(1) Pe durata contractului, achizitorul se obligă să efectueze recepția calitativă și cantitativă a rezultatelor serviciilor care fac obiectul Contractului în conformitate cu prevederile cap. 8.3 din caietul de sarcini – Acceptarea rezultatelor în cadrul Contractului.

8.1.3. Obligații privind plățile

(1) Achizitorul se obligă să plătească Prețul Contractului către Contractant, eșalonat, pe baza fiecărui rezultat/livrabil predat și acceptat (recepționat), pentru fiecare amplasament în parte.

(2) Plățile prevăzute la clauza 8.1.3.(1) se realizează în baza facturilor emise de Contractant, în condițiile Contractului, într-un termen de cel mult 30 de zile de la primirea acestora în forma lor completă și corectă.

8.2. Obligațiile Contractantului

8.2.1. Obligații esențiale

(1) Obligațiile esențiale ale Contractantului sunt următoarele:

(a) Respectarea termenelor de predare a rezultatelor activităților prevăzute la clauza 9.1.
(b) Obligația de obținere a acordului autorității contractante privind cesiunea, prevăzută la clauzele 7.5.(1) și 7.5.(2), precum și obligației și a termenului de notificare a autorității contractante prevăzută la clauza 7.5.(5).
(c) Respectarea limitei de subcontractare prevăzută la clauza 7.6.(2).
(d) Obligația de obținere a acordului autorității contractante privind înlocuirea subcontractanților propuși și/sau implicarea de noi subcontractanți prevăzută la clauza 7.6.(6).b).
(e) Obligația subcontractanților de a nu subcontracta, la rândul lor, către terți, prevăzută la clauza 7.6.(9).
(f) Obligația de obținere a acordului autorității contractante privind înlocuirea Personalului prevăzută la clauza 8.2.5.(4).
(g) Respectarea termenului de notificare a autorității contractante prevăzut la clauza 8.2.6.(1) în legătură cu apariția unui conflict de interese.

8.2.2. Obligații privind prestarea Serviciilor

(1) Contractantul prestează Serviciile și își îndeplinește atribuțiile și obligațiile stabilite prin Contract și prin documentele acestuia, cu atenție, eficiență și diligență, cu respectarea tuturor prevederilor actelor normative și a reglementărilor tehnice în vigoare, aplicabile Contractului, inclusiv, dacă este cazul, a eventualelor acte normative și reglementări tehnice aplicabile, care intră în vigoare pe parcursul îndeplinirii Contractului.

(2) Contractantul este răspunzător de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, de asigurarea personalului calificat, cu respectarea prevederilor legale și contractuale, precum și cu deplina înțelegere a complexității legate de realizarea investiției, astfel încât să asigure, potrivit atribuțiilor ce îi revin, îndeplinirea obiectivelor Achizitorului.

(3) Contractantul este responsabil pentru orice viciu, necorelare, neconcordanță, omisiune a documentațiilor elaborate conform prevederilor prezentului Contract și, de asemenea, este responsabil pentru încălcarea, la realizarea proiectelor, a oricărui brevet sau drept de autor.

[redacted]

(4) Contractantul răspunde în condițiile legii în cazul neducerii la îndeplinire a obligațiilor precum și în cazul neasigurării, din culpa lui, a realizării nivelului calitativ al proiectelor tehnice.

(5) Contractantul se conformează dispozițiilor emise de către Achizitor. În cazul în care Contractantul apreciază că dispozițiile Achizitorului nu corespund scopului Contractului, acesta notifică Achizitorul în termen de 5 zile de la primirea dispozițiilor, sub sancțiunea decăderii din termen.

(6) Contractantul trebuie să considere finalizate activitățile din Contract atunci când sunt îndeplinite cumulativ condițiile specificate la clauza 1.(16) din Contract, privind Finalizarea/Ajungerea la termen.

(7) Contractantul respectă și se supune tuturor prevederilor legale în vigoare în România și se asigură că și Personalul său și subcontractanții implicați în Contract respectă și se supun, de asemenea, acelorași prevederi legale. Contractantul despăgubește Achizitorul în cazul oricăror pretenții și acțiuni în justiție rezultate ca urmare a unor eventuale încălcări ale prevederilor legale în vigoare de către Contractant, inclusiv de către Personalul său și subcontractanții implicați în Contract.

(8) Acceptul, avizul și/sau aprobarea, date de către Achizitor, și/sau plata efectuată de către Achizitor nu exonerează Contractantul de răspunderile pe care le are potrivit legii și/sau Contractului.

8.2.3. Furnizarea de informații contractuale

Părțile colaborează, atât cât este posibil, pentru furnizarea de informații pe care le pot solicita în mod rezonabil între ele pentru realizarea Contractului.

8.2.4. Informare și păstrarea documentelor

(1) Contractantul furnizează Achizitorului, respectiv oricărei persoane autorizate din partea acestuia, precum și oricăror instituții abilitate ale statului, respectiv oricăror persoane autorizate din partea acestora, orice informație în legătură cu Serviciile, dacă și astfel cum reprezentantul legal al Achizitorului poate oricând solicita.

(2) Contractantul organizează, în mod sistematic și exact, arhive și înregistrări cu privire la Serviciile care fac obiectul Contractului, într-o formă suficientă pentru a stabili cu acuratețe că timpul de lucru a fost în mod corect utilizat pentru executarea Serviciilor.

8.2.5. Personalul Contractantului care prestează Serviciile

(1) Contractantul adoptă toate măsurile necesare pentru a asigura, în mod continuu, Personalul, echipamentele și suportul necesare pentru îndeplinirea în mod eficient a obligațiilor asumate prin Contract.

(2) Contractantul are obligația de a asigura disponibilitatea Personalului, pe toată durata Contractului. Contractantul are obligația de a asigura desfășurarea activităților stipulate în Contract prin acoperirea cu Personal specializat pe toată durata implementării Contractului. Contractantul trebuie să se asigure că, pentru toată perioada Contractului, Personalul principal alocat fiecărei activități îndeplinește obligațiile stabilite în sarcina acestora.

(3) Cu excepția situațiilor prevăzute la clauza 7.4.2.3, în cazul în care un membru al Personalului trebuie înlocuit, persoana care o înlocuiește trebuie să îndeplinească cel puțin aceleași criterii de calificare/selecție prevăzute în cadrul documentației de atribuire, și/sau, după caz, că, la momentul aplicării factorilor de evaluare, aceasta ar fi obținut cel puțin același punctaj ca cel obținut de persoana înlocuită.

(4) Contractantul are obligația de a nu efectua schimbări ale Personalului stabilit fără aprobarea prealabilă scrisă a Achizitorului.

(5) Costurile suplimentare generate de înlocuirea Personalului incumbă Contractantului.

(6) Achizitorul transmite aprobarea/respingerea schimbărilor de Personal în termen de 10 zile lucrătoare, calculat de la primirea documentelor justificative în formă completă și corectă. Aprobarea înlocuirii personalului/de personal produce efecte cu data emiterii acesteia de către Achizitor. În cazul respingerii Personalului propus, Achizitorul notifică, în scris, motivele respingerii și termenul de prezentare a unei noi propuneri, sau, după caz, al acordului de activare a clauzei 7.4.2.3.

(7) Pe parcursul derulării Contractului, pe baza unei cereri scrise motivate și justificate, Achizitorul poate solicita înlocuirea, dacă consideră că un membru al Personalului nu își îndeplinește sarcinile din Contract. În cazul în care Personalul nu este înlocuit imediat și sarcinile/atribuțiile acestuia urmează să fie

preluate după o anumită perioadă de timp de către noul expert, Achizitorul poate solicita Contractantului ca, într-un termen 5 zile lucrătoare, să desemneze un expert temporar pentru prestarea Serviciilor, până la implicarea/numirea noului membru al Personalului, sau să ia alte măsuri pentru a compensa absența temporară a expertului.

8.2.6. Conflictul de interese

(1) Contractantul ia toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite derularea obiectivă și imparțială a Contractului. Conflictele de interese pot apărea, în mod special, ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul derulării Contractului trebuie notificat în scris Achizitorului, în termen de 3 zile de la identificarea unei astfel de situații.

(2) Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și poate solicita măsuri suplimentare, dacă este necesar. Contractantul se asigură că Personalul său nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Fără a aduce atingere prevederilor clauzei 8.2.2, Contractantul înlocuiește, imediat și fără vreo compensație din partea Achizitorului, orice membru al Personalului său, care se regăsește într-o astfel de situație (ex.: înlocuire, încetare, aprobare, deplasare/delegare, orar/program), cu o altă persoană, cu respectarea prevederilor clauzei 8.2.5.

(3) Contractantul trebuie să evite orice contract care ar putea să-i compromită independența sa ori pe cea a Personalului său. Dacă și când Contractantul eșuează în a-și menține independența, Achizitorul, fără afectarea dreptului său de a obține repararea prejudiciului care i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, poate decide încetarea de plin drept și cu efect imediat a Contractului, nemaifiind necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și nici intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale.

(4) Contractantul are obligația de a respecta prevederile legale în domeniul achizițiilor publice cu privire la evitarea conflictului de interese. Contractantul nu are dreptul de a angaja sau de a încheia orice alte înțelegeri privind prestarea de servicii, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii Contractului, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/foști angajați ai autorității contractante sau ai furnizorului de servicii de achiziție implicați în procedura de atribuire cu care autoritatea contractantă/furnizorul de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii Contractului de achiziție publică, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 (douăsprezece) luni de la data semnării Contractului, sub sancțiunea rezilierii de drept a Contractului.

8.2.7. Conduita Contractantului

(1) Contractantul/Personalul Contractantului/Subcontractanții acționează întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor, conform regulilor și/sau codului de conduită al domeniului său de activitate precum și cu discreția necesară. Contractantul nu poate face declarații publice cu privire la serviciile prestate în cadrul Contractului și nu poate participa la nicio activitate care poate fi în conflict cu obligațiile sale contractuale, fără a avea acordul prealabil al Achizitorului.

(2) În cazul în care Contractantul sau oricare dintre Subcontractanții săi se oferă să dea/să acorde sau dau/acordă oricărei persoane mită, bunuri, facilități, comisioane în scopul de a determina sau recompensa îndeplinirea/neîndeplinirea oricăror acte sau fapte în legătură cu Contractul sau cu alt contract încheiat cu Achizitorul, sau pentru a favoriza/defavoriza orice persoană în legătură cu Contract sau cu alt contract încheiat cu Achizitorul, Achizitorul poate decide încetarea Contractului prin reziliere.

(3) Plățile aferente Contractului constituite către Contractant reprezintă singurul venit ori beneficiu care poate deriva din Contract și, atât Contractantul, cât și Personalul său salariat ori contractat nu poate accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din Contract.

(4) Contractantul nu are niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitare sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile Contractului.

[redacted]

(5) Contractantul și Personalul său respectă secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și după încetarea Contractului.

(6) Executarea Contractului nu generează sub nicio formă cheltuieli comerciale neuzuale; dacă apar, totuși, astfel de cheltuieli Contractul poate înceta prin reziliere. Sunt considerate cheltuieli comerciale neuzuale:

(a) comisioane care nu sunt menționate în Contract sau care nu rezultă dintr-un document valabil încheiat referitor la Contract,
(b) comisioane care nu corespund unor servicii executate și legitime,
(c) comisioane plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau
(d) comisioane plătite oricărei persoane care, potrivit tuturor apartenențelor, este o persoană interpusă.

(7) Contractantul furnizează Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care este executat Contractul.

8.2.8. Obligații privind daune și penalități

(1) Contractantul se obligă să despăgubească Achizitorul, împotriva oricăror:

(a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile folosite pentru sau în legătură cu Serviciile prestate și
(b) daune, despăgubiri, penalități, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente eventualelor încălcări ale dreptului de proprietate intelectuală, precum și ale obligațiilor sale conform prevederilor Contractului.

(2) Pentru orice încălcare a obligațiilor esențiale prevăzute la clauza 8.2.1, fără a aduce atingere răspunderii efective sau potențiale a Contractantului și nici dreptului Achizitorului de a rezilia Contractul, Contractantul se obligă să plătească Achizitorului, la solicitarea acestuia din urmă, penalități în valoare de 10% din valoarea Contractului.

(3) Fără a aduce atingere răspunderii efective sau potențiale a Contractantului și nici dreptului Achizitorului de a rezilia Contractul sau de a solicita daune-interese, Contractantul se obligă să plătească Achizitorului, la solicitarea acestuia din urmă, penalități în valoare de 0,025% pentru fiecare zi de întârziere, aplicate la valoarea activităților ale căror rezultate au fost predate cu întârziere. Penalitățile nu pot depăși valoarea la care se aplică.

(4) Fără a aduce atingere celorlalte pevederi ale contractului, în cazul încetării anticipate a contractului din motive imputabile Contractantului, Contractantul se obligă să plătească Achizitorului, la solicitarea acestuia din urmă, penalități în valoare de 10% din valoarea Contractului.

8.2.9. Obligații privind asigurările și securitatea muncii care trebuie respectate de către Contractant

(1) Contractantul se obligă să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii și, după caz, standardele internaționale agreate cu privire la forța de muncă, convențiile cu privire la libertatea de asociere și negocierile colective, eliminarea muncii forțate și obligatorii, eliminarea discriminării în privința angajării și ocupării forței de muncă și abolirea muncii minorilor.

(2) Pe perioada îndeplinirii obligațiilor conform Contractului, Contractantul are încheiate asigurări medicale, pentru sine și pentru ceilalți salariați sau Personal contractat de acesta în baza Contractului. Achizitorul nu își asumă responsabilitatea privind cheltuielile medicale și de sănătate ale Contractantului ori ale Personalului, salariat sau contractat.

(3) Înainte de începerea prestării Serviciilor, Contractantul trebuie să aibă încheiate, și să mențină în vigoare, pe toată durata de derulare a Contractului, pe cheltuiala sa sau pe cheltuiala Subcontractanților, în funcție de situație, dar în conformitate cu legislația în vigoare, astfel cum sunt aprobate de către Achizitor, o poliță de asigurare completă cu despăgubire integrală în valoare de cel puțin 700.000 lei/eveniment, ca asigurare care acoperă orice risc al unei eventuale neglijențe profesionale cu privire la Servicii, pe perioada de prestare a Contractului.

[redacted]

(4) Contractantul ia măsuri de securitate privind Personalul său, salariat ori contractat, în funcție de gradul de pericol fizic cu care este confruntat.

(5) Contractantul achiziționează și menține în nume propriu și pe cheltuiala proprie pentru întreaga durată a Contractului polițele de asigurare necesare.

(6) În cazul în care Contractantul nu reușește să furnizeze sau să mențină în vigoare asigurările solicitate în Contract, aceasta este considerată o încălcare a obligațiilor contractuale, iar Achizitorul are dreptul să suspende imediat atât activitatea Contractantului cât și efectuarea eventualelor plăți, până la îndeplinirea obligațiilor de către acesta, dar nu mai mult de 15 zile, după care poate proceda la activarea clauzei de reziliere/denunțare unilaterală.

8.2.10. Drepturi de proprietate intelectuală

(1) Orice Rezultat elaborat și/sau prelucrat de către Contractant în executarea Contractului devine proprietatea exclusivă a Achizitorului, pe măsură ce este produs și transmis Achizitorului și, respectiv, însușit și plătit de Achizitor Contractantului.

(2) Contractantul nu poate utiliza Rezultatele în scopuri care nu au legătură cu Contractul.

(3) Contractantul și/sau Subcontractanții acestuia nu pot publica articole referitoare la Serviciile Contractului, nu pot face referire la aceste Servicii în cursul prestării altor servicii pentru terți și nu pot divulga nicio informație furnizată de Achizitor, fără acordul scris prealabil al acestuia.

(4) Orice Rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea Contractului sunt și rămân proprietatea exclusivă a Achizitorului, care le poate utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum consideră de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

(5) Nerespectarea, de către Contractant și/sau de către Subcontractanții acestuia, a obligațiilor menționate la clauzele 8.2.10.(1) – 8.2.10.(3) dă dreptul Achizitorului de a aplica penalități în cuantum de 10% din valoarea fără TVA a Contractului.

8.2.11. Obligații în legătură cu calitatea Serviciilor

(1) Contractantul garantează Achizitorului că acesta operează un sistem de management al calității pentru Serviciile realizate în cadrul Contractului și că aplică, pe toată perioada derulării Contractului, Planul de management al calității inclus în Propunerea Tehnică. Contractantul corectează, pe cheltuiala sa, orice Neconformitate, astfel încât să demonstreze, în orice moment, Achizitorului, remedierea acestor Neconformități, conform Planul de management al calității acceptat.

(2) Contractantul notifică Achizitorul cu privire la fiecare Neconformitate imediat ce acesta o identifică. La Finalizare/Ajungere la termen sau la Punctul de reper inclus în Planul de lucru al activităților acceptat, Contractantul notifică Achizitorul cu privire la Neconformitățile care nu au fost remediate și comunică Achizitorului perioada de remediere a acestora conform Planului de management al calității inclus în Propunerea Tehnică. Drepturile Achizitorului cu privire la orice Neconformitate neidentificată sau nenotificată de către Contractant, pe perioada de derulare a Contractului, nu sunt afectate. Contractantul remediază Neconformitățile, într-un timp care minimizează efectul advers asupra Achizitorului, dar nu mai târziu de termenul inclus în Planul de management al calității inclus în Propunerea Tehnică. În cazul în care Contractantul nu remediază o Neconformitate, în termenul stabilit prin Planul de management al calității inclus în Propunerea Tehnică, Achizitorul remediază Neconformitatea prin alte mijloace și pe cheltuiala sa, iar contravaloarea remedierii este suportată de Contractant.

(3) Contractantul are obligația de a presta, în conditiile prevederilor legislatiei române, Serviciile prevăzute în Contract, cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, fără erori sau omisiuni ale proiectului care să genereze ulterior lucrări suplimentare ce nu au caracter de imprevizibilitate și care pot leza obligațiile financiare ale Achizitorului.

(4) Eventualele cheltuieli generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de proiectul tehnic recepționat, ca urmare a unor erori/omisiuni de proiectare, sunt suportate de Contractant cu respectarea prevederilor legale.

[redacted]

8.2.12. Obligații privind raportarea

(1) Contractantul are obligația de a elabora și de a transmite Achizitorului, pe perioada de prestare a Serviciilor, Rezultatele specificate în Caietul de Sarcini precum și orice alte Rezultate solicitate astfel cum este stabilit la clauza 9 - Derularea și monitorizarea contractului. Rezultatele trebuie să fie elaborate cu respectarea prevederilor Caietului de Sarcini, în conformitate cu regulamentele/standardele/prevederile legale aplicabile în vigoare precum și cu respectarea prevederilor legislației naționale relevante pentru domeniul Contractului.

9. DERULAREA ȘI MONITORIZAREA CONTRACTULUI

9.1. Raportarea și aprobarea Serviciilor prestate și furnizate

(1) Contractantul prezintă Rezultatele, conform celor specificate în Caietul de Sarcini și cu respectarea următoarelor termene:

(a) Termen de predare a proiectului-tip modificat: 5 zile lucrătoare de la data emiterii dispoziției de începere prevăzută la clauza 7.3(2)

(b) Termene de predare în cazul documentațiilor pentru autorizarea și execuția lucrărilor:

Documentația	**Termen de predare a documentațiilor în scopul verificării și acceptării**
1. Planuri de amplasament/documentația cadastrală	10 zile lucrătoare de la primirea dispoziției de începere
2. Documentații necesare obținerii certificatului de urbanism	5 zile lucrătoare de la primirea recepției OCPI solicitate pentru planurile topografice/ amplasament
3. Documentații necesare obținerii avizelor solicitate prin certificatului de urbanism	5 zile lucrătoare de la primirea CU solicitat/amplasament
4. Studiul geotehnic	O dată cu DTAC
5. DTAC/ PAC	o zi lucrătoare de la primirea ultimului aviz solicitat/grup de 5 amplasamente (în cazul în care toate avizele sunt favorabile/fără condiționări)
6. DTOE (POE)	O dată cu DTAC
7. DTAD/PAD	O dată cu DTAC
8. PT	În ziua primirii autorizației de construire solicitate/ grup de 5 amplasamente

(c) Termene privind predarea rezultatelor activităților de asistență tehnică

Rezultat	**Termen maxim de predare a rezultatului**
1. Dispoziții de șantier	3 zile lucrătoare de la data vizitei în teren și a întocmirii notei de constatare (nota de constatare se întocmește și se semnează în șantier, la sfârșitul vizitei).
2. Referatul proiectanților pe specialități în vederea realizării recepției la terminarea lucrărilor	5 zile lucrătoare de la data primirii notificării privind convocarea comisiei de recepție la terminarea lucrărilor.
3. Soluții de remediere în perioada de garanție de bună execuție	3 zile lucrătoare de la data vizitei în teren și a întocmirii notei de constatare (nota de constatare se întocmește și se semnează la amplasament, la sfârșitul vizitei).

[redacted]

(2) Contractantul are obligația să elaboreze, pe perioada de prestare a Serviciilor, toate Rezultatele solicitate conform prevederilor cuprinse în Caietul de Sarcini.

(3) Aprobarea de către Achizitor a Rezultatelor, realizate și furnizate de către Contractant, este acordată astfel cum este stabilit în cap. 8.3 din caietul de sarcini și certifică faptul că acestea sunt conforme cu termenii Contractului.

10. PLĂȚI CONTRACTUALE

10.1. Facturare și plăți în cadrul Contractului

(1) Plata contravalorii Serviciilor prestate, precum și decontarea taxelor aferente emiterii avizelor, acordurilor necesare și eliberării autorizației de construire se face, prin virament bancar de la Capitol bugetar: 74.02.05.01 Articol bugetar: 70.01.30 Alte active fixe, în baza facturii, emisă de către Contractant pentru suma la care este îndreptățit conform prevederilor contractuale, direct în contul de trezorerie indicat pe factură.

(2) Facturile furnizate trebuie emise și completate în conformitate cu legislația română în vigoare.

(3) Plățile se efectuează cu respectarea prevederilor clauzelor prevăzute la 8.1.3. - Obligații privind plățile din Contract.

(4) Transmiterea spre decontare a facturilor întocmite necorespunzător, respectiv cu date eronate, determină refuzul la plată de către Achizitor și suspendarea termenului de plată, în cazul în care Achizitorul sesizează Contractantul în acest sens și returnează facturile, în original, Contractantului, în interiorul termenului de plată. Un nou temen de plată va curge de la prezentarea de către Contractant a facturilor retransmise cu date corecte, potrivit prevederilor legale și Contractului.

10.2. Moneda utilizată în cadrul Contractului

(1) Moneda Contractului moneda națională a României – leul

10.3. Garanție pentru plăți în avans și bună execuție

(1) Achizitorul nu acordă avans.

(2) Garanția de bună execuție este solicitată, constituită, executată astfel:

(a) Garanția de bună execuție reprezintă 7% din valoarea fără TVA a contractului

(b) Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit sau de o societate de asigurări, în condițiile legii, care trebuie să fie valabilă pe toată durata contractului.

(c) În cazul în care pe parcursul executării Contractului se suplimentează valoarea acestuia, Contractantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a Contactului.

(3) Restituirea garanției de bună execuție se realizează astfel:

(a) Pentru activitatea de elaborare a proiectului tehnic (care include și detaliile de execuție), garanția de bună execuție se va restitui în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului pentru fiecare amplasament, dar nu mai târziu de 3 ani de la predarea respectivelor documentații tehnice, în cazul în care autoritatea contractantă nu a atribuit în această perioadă contractul de lucrări în cauză.

(b) Pentru restul activităților din contract, garanția de bună execuție se va restitui în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contract.

10.4. Plăți către terți

(1) Solicitările de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni de drepturi ale Contractantului către terți, în condițiile menționate la clauzele stabilite la 7.5. – Cesiunea din Contract și la 7.6. - Subcontractarea din Contract.

[redacted]

10.5. Întârzieri în efectuarea plăților

(1) În situația în care Achizitorul nu își îndeplinește obligația privind plata facturilor în termenele prevăzute la clauzele stabilite la 8.1.3 - Obligații privind plățile din Contract, se pot aplica penalități de 0,025% pe zi de întârziere, fără a depăși valoarea facturilor neplătite.

11. SOLUȚIONAREA EVENTUALELOR DIVERGENȚE ȘI A LITIGIILOR

(1) Achizitorul și Contractantul depun toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe și negociere amiabilă, orice neînțelegere sau dispute/divergențe care se pot ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.

(2) Dacă disputa nu a fost astfel soluționată și Părțile au, în continuare, opinii divergente în legătură cu sau în îndeplinirea Contractului, acestea trebuie să se notifice reciproc și în scris, în privința poziției lor asupra aspectului în dispută precum și cu privire la a soluția pe care o întrevăd pentru rezolvarea ei.

(3) Pe perioada soluționării divergențelor, Contractantul este obligat să-și continue prestarea Serviciilor astfel cum sunt stabilite prin Contract.

11.1.2. Concilierea

(1) Interpretarea clauzelor contractuale, disputele, divergențele, evaluările precum și orice alte diferende privind executarea prezentului Contract sunt tranșate pe cale amiabilă, prin conciliere directă.

(2) Întâlnirile de conciliere au loc la sediul Achizitorului, pe baza unui program stabilit de comun acord între Părți. Discuțiile se consemnează în procese-verbale de conciliere semnate de reprezentanții ambelor Părți.

11.1.3. Înștiințarea de nemulțumire

În situația în care concilierea nu duce la soluționarea conflictului și punerea în acord a Părților în termen de 30 de zile de la prima întâlnire de conciliere, Partea nemulțumită notifică celeilalte Părți intenția sa de a acționa în instanță.

11.1.4. Litigii

O dispută care face obiectul unei înștiințări de nemulțumire poate fi dedusă spre soluționare instanțelor de drept comun a căror competență teritorială se stabilește prin raportare la sediul Achizitorului.

12. SUSPENDAREA ȘI ÎNCETAREA CONTRACTULUI

12.1. Suspendarea Contractului

(1) Ordinul de suspendare a Contractului, respectiv de suspendare a Serviciilor, poate fi emis numai de către Achizitor.

(2) Ordinul de suspendare se emite în următoarele situații, fără însă a se limita la acestea:

(a) procedura de acordare sau cea de executare a Contractului este viciată de erori esențiale, nereguli sau de fraudă;

(b) de comun acord, dacă oricare dintre Părți, din motive care nu îi sunt imputabile, se află în imposibilitatea temporară de a-și îndeplini obligațiile stabilite prin Contract pe o durată ce nu depășește, de regulă, 4 luni; partea aflată în imposibilitate temporară de executare trebuie să notifice cealaltă parte.

(3) Suspendarea intră în vigoare în ziua în care Contractantul primește o notificare oficială sau la o dată ulterioară, în cazul în care notificarea prevede acest lucru.

(4) Achizitorul notifică cât mai curând posibil, contractantului pentru a relua activitățile suspendate sau informează Contractantul cu privire la încetarea contractului. Contractantul nu are dreptul să pretindă despăgubiri în cazul suspendării contractului.

(5) În cazul în care procedura de acordare sau cea de executare a Contractului de Servicii este viciată de erori esențiale, nereguli sau de fraudă, Achizitorul suspendă executarea Contractului. În cazul în care asemenea erori esențiale, nereguli sau fraude sunt imputabile Contractantului, Achizitorul poate,

[redacted]

suplimentar suspendării Contractului, să refuze efectuarea plăților sau poate proceda la recuperarea sumelor deja plătite, proporțional cu gravitatea viciilor, neregulilor sau fraudei.

(6) În cazul suspendării/sistării temporare a prestării Serviciilor, durata de prestare a Serviciilor și durata Contractului se prelungesc cu perioada suspendării Contractului, fără a fi necesară încheierea unui act adițional în acest scop.

12.2. Încetarea Contractului

(1) Contractul poate înceta ca urmare a:

(a) acordului de voință al Părților;
(b) denunțării unilaterale de către Achizitor;
(c) rezilierii;
(d) imposibilitatea fortuită de executare.

(2) Partea care intenționează să rezilieze Contractul trebuie să notifice celeilalte Părți această intenție precum și motivele invocate pentru reziliere, cu cel puțin 10 zile înainte ca încetarea contractului să producă efecte.

(3) Indiferent de motivele încetare a Contractului, Contractantul trebuie să ofere toată asistența necesară, inclusiv informații, documente și fișiere, pentru a permite Achizitorului să completeze, să continue sau să transfere serviciile, fără a întrerupe activități sau fără a avea vreun efect negativ asupra calității sau continuității serviciilor.

(4) Prevederile Contractului privind încetarea acestuia se completează, de drept, cu prevederile în materie ale Codului Civil în vigoare.

12.2.1. Denunțarea unilaterală a contractului de către Achizitor

(1) Achizitorul, fără afectarea dreptului său de a obține repararea eventualului prejudiciu care i-a fost cauzat, își rezervă dreptul de a denunța unilateral Contractul, cu efecte depline, printr-un preaviz transmis Contractantului cu cel puțin 10 zile înainte ca încetarea contractului să producă efecte, în următoarele situații:

(a) drepturile și obligațiile Contractantului, rezultate din Contract, ar urma să fie preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune, divizare, achiziție sau insolvență, de către un alt operator economic care nu îndeplinește criteriile de calificare stabilite în documentele achiziției;
(b) existența uneia sau a ambelor situații prevăzute la art. 223, alin. (1), lit. a) și b) din Legea nr. 98/2016.
(c) Contractantul face obiectul unei proceduri de insolvență, lichidare, dizolvare, administrare/supraveghere judiciară sau se află sub controlul unei autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat/încetat activitatea sau se află într-o situație asemănătoare, care rezultă dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările stabilite la nivel național, cu excepția cazului în care Contractantul împotriva căruia s-a deschis procedura generală de insolvență prezintă Achizitorului informații și/sau documente care probează capacitatea Contractantului de a executa corespunzător Contractul;
(d) Contractantul, personalul sau subcontractanții săi, se află într-o situație de conflict de interese, iar această situație nu poate fi remediată în mod efectiv prin alte măsuri mai puțin severe;
(e) Contractantul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
(f) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Contractantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt realizate prin Act Adițional la Contract;
(g) Contractantul a încălcat obligațiile în domeniul mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în domeniul de activitate aplicabil Serviciilor care fac obiectul Contractului;

[redacted]

(h) la momentul atribuirii Contractului, fie Contractantul se afla în situația de a fi fost condamnat, prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, fie persoana, care este membru al organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic ori are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, se afla în situația de a fi fost condamnată printr-o hotărâre definitivă pentru comiterea uneia dintre următoarele infracțiuni:

(i) constituirea unui grup infracțional organizat, astfel cum este prevăzut prin art. 367 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care Ofertantul/Contractantul, ca operator economic, a fost condamnat,

(ii) infracțiuni de corupție, astfel cum este prevăzut prin art. 289-294 din Legea 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, și infracțiuni asimilate infracțiunilor de corupție, astfel cum este prevăzut prin art. 10-13 din Legea 78/2000 pentru prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care Ofertantul/Contractantul, ca operator economic, a fost condamnat.

(iii) infracțiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, astfel cum este prevăzut prin art. 181-185 din Legea nr. 78/2000, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care Ofertantul/Contractantul, ca operator economic, a fost condamnat,

(iv) acte de terorism, astfel cum este prevăzut prin art. 32-35 și art. 37-38 din Legea nr. 535/2004, privind prevenirea și combaterea terorismului, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care Ofertantul/Contractantul, ca operator economic, a fost condamnat,

(v) spălarea banilor, astfel cum este prevăzut prin art. 29 din Legea nr. 656/2002, pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor precum și pentru instituirea unor măsuri de prevenire și combatere a finanțării terorismului, republicată, cu modificările ulterioare, sau finanțarea terorismului, astfel cum este prevăzut prin art. 36 din Legea nr. 535/2004, cu modificările și completările ulterioare sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care Ofertantul/Contractantul, ca operator economic, a fost condamnat,

(vi) traficul și exploatarea persoanelor vulnerabile, astfel cum este prevăzut prin art. 209-217 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, sau prin dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care Contractantul, ca operator economic, a fost condamnat,

(vii) fraudă, astfel cum este prevăzut prin articolul I din Convenția privind protejarea intereselor financiare al Comunității Europene din 27 noiembrie 1995;

(i) are loc o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă pentru domeniul Contractului și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene și, ca urmare a acestui fapt, Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Contractantului;

(j) în cazul în care împotriva Contractantului se deschide procedura falimentului;

(k) apariția oricărei alte incapacități legale care îl împiedică pe Contractant să execute Contractul;

(l) în cazul în care, printr-un act normativ, se modifică interesul public al Achizitorului în legătură cu care se prestează Serviciile care fac obiectul Contractului.

12.2.2. Rezilierea contractului de către Achizitor

(1) Achizitorul, fără afectarea dreptului său de a obține repararea prejudiciului care i-a fost cauzat, își rezervă dreptul de a rezilia Contractul, cu efecte depline, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea, Contractantul nefiind îndreptățit să pretindă nicio sumă reprezentând daune sau alte prejudicii:

(a) Contractantul, din vina sa, a predat cu întârziere peste 25% din documentațiile care s-au elaborat în baza dispozițiilor de începere emise la un moment dat, oricând pe durata contractului;

(b) Contractantul nu a respectat obligațiile esențiale astfel cum sunt acestea prevăzute în contract la clauzele 8.2.1.(1).(b)- 8.2.1.(1).(f);

[redacted]

(c) atribuțiile experților principali indicați în ofertă au fost îndeplinite de către persoane fără aceeași experiență și/sau calificare și care nu obțin cel puțin același punctaj ca personalul propus la momentul aplicării factorilor de evaluare, depășesc, în mod cumulat, 90 de zile lucrătoare;
(d) Contractantul se află în imposibilitatea îndeplinirii contractului, indiferent de cauze;
(e) Contractantul nu se conformează, în perioada de timp rezonabilă, conform notificării emise de către Achizitor, prin care i se solicită remedierea Neconformității precum și executarea sau neexecutarea obligațiilor din Contract, care afectează în mod grav executarea în mod corespunzător și la termen a obligațiilor contractuale ale Contractantului;
(f) Contractantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile/notificările emise de către Achizitor în condițiile Contractului;
(g) non-performanță, respectiv dacă în urma realizării evaluărilor pe durata contractului a modului în care sunt îndepliniți indicatorii de performanță prevăzuți în Anexa 3 a caietului de sarcini, calificativul general obținut la evaluările parțiale, efectuate pentru activitățile desfășurate de Contractant în baza a două dispoziții de începere emise succesiv de Achizitor, este Nesatisfăcător sau Foarte nesatisfăcător (punctajul obținut este mai mic sau egal cu 2 puncte);
(h) Contractantul eșuează în a furniza/menține/prelungi/reîntregi/completa garanțiile ori asigurările solicitate sau persoana care furnizează garanția ori asigurarea nu este în măsură să-și îndeplinească obligațiile la care s-a angajat prin Contract;
(i) Penalitățile calculate potrivit clauzei 8.2.8.(3) depășesc valoarea la care se aplică.

(2) Ca efect al rezilierii, Contractantul este răspunzător pentru daunele suportate de către Achizitor, ca urmare a încetării Contractului, înainte de termen, din culpa Contractantului, inclusiv costuri privind procedura de atribuire printr-un alt contract necesar pentru furnizarea sau continuarea Serviciilor, Achizitorul poate pretinde despăgubiri pentru astfel de prejudicii.

12.2.3. Rezilierea contractului de către Contractant

(1) Fără a îi fi afectat dreptul de a solicita daune-interese, Contractantul poate rezilia Contractul în cazul în care:

(a) Achizitorul a comis erori esențiale, nereguli sau fraude în cadrul procedurii de atribuire a Contractului sau pe durata punerii în aplicare a Contractului, acestea fiind constatate printr-o hotărâre definitivă a unei instanșe judecătorești;
(b) Achizitorul, în mod repetat, pe o durată de cel puțin trei luni consecutive, nu își îndeplinește sau își îndeplinește cu întârziere obligațiile care îi revin.
(c) Penalitățile calculate potrivit clauzei 10.5 depășesc valoarea facturilor neplătite.

12.2.4. Încetarea Contractului ca urmare a Forței majore

Dacă Forța majoră și consecințele acesteia durează pentru o perioadă mai mare 6 luni, fiecare Parte poate renunța la executarea Contractului pe mai departe. În acest caz, nici una dintre Părți nu are dreptul de a cere despăgubiri de la cealaltă Parte, dar acestea au îndatorirea de a-și onora toate obligațiile care le incumbă în temeiul Legii și al Contractului până la data respectivă.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Forța majoră

(1) Forța majoră exonerează de răspundere Părțile în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin Contract, în conformitate cu prevederile art. 1.351 din Codul civil.

(2) Forța majoră trebuie constatată de o autoritate competentă.

(3) Partea care invocă forța majoră are obligația să o aducă la cunoștință celeilalte părți, în scris, în termen de 3 zile. Dovada forței majore este certificată de Camera de Comerț și Industrie a României.

(4) Partea care a invocat forța majoră are obligația să aducă la cunoștința celeilalte Părți încetarea cauzei acesteia în termen de 3 zile de la încetare.

[redacted]

13.2. Limba Contractului

Limba prezentului Contract și a tuturor comunicărilor scrise este limba oficială a Statului Român, respectiv limba română.

13.3. Legea aplicabilă

Legea aplicabilă Contractului, este legea română, Contractul urmând a fi interpretat potrivit acestei legi.

Contractantul, cunoscând prevederile art. 1.203 din Codul civil privind clauzele neuzuale, declară în mod expres că a citit și a acceptat toate clauzele Contractului, înțelegând pe deplin conținutul și efectele juridice ale acestora.

Prezentul Contract reprezintă voința liberă a Părților și se semnează de către acestea astfel cum au fost agreate clauzele Contractului și întinderea obligațiilor asumate, orice alte înțelegeri anterioare, scrise sau verbale, fiind lipsite de valoare juridică.

Achizitor

DIRECȚIA DE UTILITĂȚI PUBLICE, SALUBRIZARE ȘI PROTECȚIA MEDIULUI SECTOR 1

Director General
Bogdan Virgiliu PAVEL
[redacted]

DIRECȚIA MANAGEMENT ECONOMIC
Consilier superior
Ofelia Carmen BRUT
[redacted]

DIRECȚIA PROGRAME ȘI INVESTIȚII
Director General Adjunct
Cătălin LIXANDRU
[redacted]

SERVICIUL JURIDIC, AVIZARE ACTE ȘI ARHIVĂ
Șef Serviciu
Nicolae GUȘU
[redacted]

SERVICIUL MANAGEMENT ACHIZIȚII PUBLICE
Șef Serviciu
Diana Beatrice PAULIUC
[redacted]

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV
DUPSPM SECTOR 1
C.F.P.P.
21.05.2021
[redacted]

Contractant

VOLFTECH ENG SRL

Administrator
[redacted]