

CONTRACT DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ DE SERVICII

Nr. 13 din 25.10.2021



Prezentul contract de achiziție publică de servicii, s-a încheiat având în vedere prevederile din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, precum și orice alte prevederi legale emise în aplicarea acesteia,

între:

DIRECȚIA DE UTILITĂȚI PUBLICE, SALUBRIZARE și PROTECȚIA MEDIULUI SECTOR 1 (DUPSPMS1),

sediul: Str. Mureș, nr. 18-24, sector 1, București

telefon: 0314337660 / 0314337666

CUI 41640678

e-mail: secretariat@mediusectorul1.ro

cont: RO51TREZ24A740501200130X, deschis la Trezoreria Sectorului 1 al Municipiului București,

reprezentată prin Director General, domnul **Cătălin- Gabriel Marinescu**, în calitate de **achizitor**, pe de-o parte,

și

ROSAL GRUP S.A.

Sediu:

Telefon:

e-mail:

CUI: RO 6089555

Cont: _____, deschis la Trezoreria A.T.C.P.M.B.

reprezentată prin domnul _____, administrator în calitate de **prestator**

denumite, în continuare, împreună, "părțile" și care, au convenit încheierea prezentului contract.

1. DEFINIȚII

1.1. În prezentul contract, următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- (a) Autoritate contractantă și contractant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- (b) Act Adițional - document prin care se modifică termenii și condițiile prezentului contract de achiziție publică de servicii, în condițiile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- (c) Cazul fortuit - eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.
- (d) Cesiune - înțelegere scrisă prin care contractantul transferă unei terțe părți, în condițiile Legii nr. 98/2016, drepturile și/sau obligațiile deținute prin contract sau parte din acestea;
- (e) Conflict de interese - orice situație influențând capacitatea contractantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor autorității, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale contractantului. Aceste restricții sunt, de asemenea, aplicabile oricărui subcontractanți, acționând sub autoritatea și controlul contractantului, în condițiile Legii nr. 98/2016, în cazul în care este aplicabil;
- (f) Contract - prezentul contract de achiziție publică, cu titlu oneros, asimilat, potrivit Legii, actului administrativ, încheiat în scris, între autoritatea contractantă și contractant, care are ca obiect furnizarea de servicii.

- (g) Despăgubire - suma, neprevăzută expres în contractul, care este acordată de către instanța de judecată ca despăgubire plătită părții prejudiciate în urma încălcării prevederilor contractului de către cealaltă parte;
- (h) Dispoziție - document scris(ă) emis(ă) de autoritatea contractantă în executarea contractului și cu respectarea prevederilor acestuia, în limitele Legii nr. 98/2016 și a normelor de aplicare a acesteia;
- (i) Durata de valabilitate a contractului - intervalul de timp în care prezentul contract produce efecte, respectiv de la data intrării în vigoare a contractului și până la epuizarea convențională, legală sau stabilită de instanța de judecată a oricărui efect pe care îl produce. Durata contractului este egală cu durata de prestare a serviciilor, dacă aceasta din urmă este neîntreruptă. Durata contractului este mai mare decât durata reală de prestare, dacă aceasta din urmă se întrerupe, din orice motiv, caz în care durata contractului cuprinde și intervalele de timp în care prestarea serviciilor este suspendată sau prelungită. Durata de prestare a serviciilor nu poate depăși, ca termen, limita termenului la care expiră durata contractului.
- (j) contractul este considerat finalizat atunci când contractantul:
- i) a realizat toate activitățile stabilite prin contract,
 - ii) a remediat eventualele neconformități care nu ar fi permis utilizarea rezultatelor serviciilor de către autoritatea contractantă;
- (k) Forță majoră - eveniment independent de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii contractului și care face imposibilă îndeplinirea obligațiilor de către una dintre părți și include calamități, greve, sau alte perturbări ale activității industriale, acțiuni ale unui inamic public, războaie, fie declarate sau nu, blocaje, insurecții, revolte, epidemii, alunecări de teren, cutremure, furtuni, trăsnete, inundații, deversări, turbulențe civile, explozii și orice alte evenimente similare imprevizibile, mai presus de controlul părților și care nu ar putea fi evitate prin luarea măsurilor corespunzătoare de diligență;
- (l) Întârziere - orice eșec al contractantului sau al autorității contractante de a executa orice obligații contractuale în termenul convenit;
- (m) Lege - normă, reglementare cu caracter obligatoriu și care se referă la legislația română dar și la Regulamente emise de CE și, de asemenea, la obligațiile care decurg din tratatele la care este parte statul român și orice altă legislație secundară direct aplicabilă din dreptul comunitar sau din jurisprudența comunitară;
- (n) Lună - luna calendaristică (12 luni/an);
- (o) Mijloace electronice de comunicare în cadrul contractului - echipamente electronice de procesare, inclusiv compresie digitală, și stocare a datelor emise, transmise și, respectiv, primite prin cablu, radio, mijloace optice sau prin alte mijloace electromagnetice și utilizate inclusiv pentru transmiterea Rezultatelor obținute în cadrul contractului;
- (p) Neconformitate (Neconformități) - deficiențe care încalcă siguranța, calitatea sau cerințele tehnice și/sau profesionale prevăzute de contract și/sau de Legea aplicabilă și/sau care fac rezultatele prestării serviciilor necorespunzătoare scopurilor acestora, astfel cum sunt prevăzute în prezentul contract și/sau de Legea aplicabilă
- (q) Ofertă - actul juridic prin care contractantul și-a manifestat voința de a se angaja, din punct de vedere juridic, în acest contract de achiziție publică;
- (r) Penalitate - suma de bani stabilită procentual în contract ca fiind plătită de către una dintre părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract, în caz de neîndeplinire a unei părți a contractului sau de îndeplinire cu întârziere a obligațiilor, astfel cum s-a stabilit prin contract;
- (s) Personal - persoanele desemnate de către contractant pentru îndeplinirea contractului;
- (t) Prețul contractului - prețul plătit contractantului de către autoritatea contractantă, în baza și în conformitate cu prevederile contractului, a ofertei contractantului și a documentelor achiziției, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- (u) Prejudiciu - paguba produsă autorității contractante de către contractant prin neexecutarea/ executarea necorespunzătoare ori cu întârziere a obligațiilor stabilite în sarcina sa, prin prezentul contract;
- (v) Proces-Verbal de Recepție a serviciilor - documentul prin care sunt acceptate serviciile prestate, întocmit de oricare dintre părți și semnat de cealaltă parte, prin care acesta din urmă confirmă prestarea serviciilor în mod corespunzător de către contractant și că acestea au fost acceptate de către autoritatea contractantă;
- (w) Recepția - reprezintă operațiunea prin care autoritatea contractantă își exprimă acceptarea față de serviciile prestate în cadrul contractului de achiziție publică și pe baza căreia efectuează plata;

- (x) Scris(ă) sau în scris - orice ansamblu de cuvinte sau cifre care poate fi citit, reprodus și comunicat ulterior, stocat pe suport de hârtie, inclusiv informații transmise și stocate prin Mijloace electronice de comunicare în cadrul contractului;
- (y) Standarde profesionale - cerințele profesionale legate de calitatea serviciilor care ar fi respectate de către orice contractant diligent care posedă cunoștințele și experiența necesară și pe care contractantul este obligat să le respecte în prestarea tuturor serviciilor incluse în prezentul contract;
- (z) Termen - intervalul de timp în care părțile trebuie să-și îndeplinească obligațiile, astfel cum este stabilit prin contract, exprimat în zile, care începe să curgă de la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; ziua în cursul căreia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al autorității contractante nu este luată în calculul termenului. Dacă ultima zi a unui termen exprimat altfel decât în ore este o zi de sărbătoare legală, o duminică sau o sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare;
- (aa) Zi - înseamnă zi calendaristică, în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare; anul înseamnă 365 de zile;

2. INTERPRETARE

- 2.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural, și invers, iar cuvintele la forma de gen masculin vor include forma de gen feminin, și invers, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 2.2. În cazul în care se constată contradicții între prevederile clauzelor contractuale și documentele achiziției, se vor aplica regulile specifice stabilite prin documentele achiziției.

3. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 3.1. Obiectul prezentului contract îl reprezintă prestarea **Servicii de dezinfectie prin nebulizare a sediului DUPSPMS1**, pe care contractantul se obligă să le presteze în conformitate cu prevederile din contract, cu dispozițiile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare.
- 3.2. Serviciile se prestează numai pe durata stării de alertă/urgență declarată de autorități în legătură cu epidemia de COVID 19, fără depășirea duratei contractului prevăzută la art. 5.

4. PREȚUL UNITAR. PREȚUL CONTRACTULUI

- 4.1. Prețul unitar al serviciilor este de 0,3 lei fără TVA/mp, respectiv 326,60 lei fără TVA pentru dezinfectia, o singură dată (o singură trecere), a spațiului care face obiectul contractului (1088,65 mp);
- 4.2. Autoritatea contractantă se obligă să plătească contractantului prețul total convenit prin contract, în sumă de **3 266,00 lei fără TVA**, la care se adaugă 19% TVA în valoare de 620,54 lei, rezultând valoarea de **3.886,54 lei cu TVA**, pentru o durată a contractului până la 31.12.2021.
- 4.3. Prețul unitar este ferm, inclusiv pe perioada de prelungire a contractului.

5. DURATA CONTRACTULUI

- 5.1. Durata contractului este de 10 săptămâni, începând cu săptămâna în care contractul se semnează de către părți și se finalizează la data de 31.12.2021.
- 5.2. Contractul poate fi prelungit, prin act adițional, cu cel mult 4 luni (17 săptămâni) în anul 2022, până la 30.04.2022, cu condiția identificării sursei de finanțare.

6. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

- 6.1. Documentele prezentului contract sunt:
- i) Detaliul achiziției directe Nr. {DA29026658/20.10.2021} din catalogul electronic SEAP

7. COMUNICAREA ÎNTRE PĂRȚI

- 7.1. Orice comunicare făcută de părți va fi redactată în scris și transmisă prin orice modalitate care permite transmiterea confirmării de primire.
- 7.2. Expeditorul trebuie să indice cerința confirmării primirii în comunicarea sa și să solicite o astfel de dovadă de primire ori de câte ori există un termen limită pentru primirea comunicării. În orice caz, expeditorul ia toate măsurile necesare pentru a asigura primirea la timp și în termen a comunicării sale.

7.3. Adresele la care se transmit comunicările sunt următoarele:

Pentru autoritatea contractantă:	Pentru contractant:
Adresă: Str. Piața Mureș, nr. 18-24, sector 1	Adresă:
Telefon/Fax: 0314337669	Telefon/Fax:
E-mail: secretariat@mediusectorul1.ro	E-mail:
Persoana de contact:	Persoana de contact:

7.4. Orice document (dispoziție, adresă, propunere, înregistrare, Proces-Verbal de Recepție, notificare și altele) întocmit în cadrul contractului, este realizat și transmis, în scris, într-o formă ce poate fi citită, reprodusă și înregistrată.

7.5. Orice comunicare între părți trebuie să conțină precizări cu privire la elementele de identificare ale contractului (titlul și numărul de înregistrare) și să fie transmisă la adresa/adresele menționate la pct. 7.3.

7.6. Orice comunicare făcută de una dintre părți va fi considerată primită:

- i) la momentul înmânării, dacă este depusă personal de către una dintre părți,
- ii) la momentul primirii de către destinatar, în cazul trimiterii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire,
- iii) la momentul primirii confirmării de către expeditor, în cazul în care comunicarea este făcută prin fax sau e-mail (cu condiția ca trimiterea să nu fi intervenit într-o zi nelucrătoare sau în afara programului de lucru, caz în care va fi considerată primită la prima oră a zilei lucrătoare următoare).

7.7. Părțile se declară de acord că nerespectarea cerințelor referitoare la modalitatea de comunicare stabilite în prezentul contract să fie sancționată cu inopozabilitatea respectivei comunicări.

7.8. În orice situație în care este necesară emiterea de notificări, înștiințări, instrucțiuni sau alte forme de comunicare de către una dintre părți, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări vor fi redactate în limba contractului și nu vor fi reținute sau întârziate în mod nejustificat.

7.9. Nicio modificare a datelor de contact prevăzute în prezentul contract nu este opozabilă celeilalte părți, decât în cazul în care a fost notificată în prealabil.

8. ÎNCEPERE, ÎNTÂRZIERI

8.1. Contractantul are obligația de a începe prestarea serviciilor în săptămâna în care se semnează contractul de către părți.

8.2. În cazul în care orice motive de întârziere, ce nu se datorează contractantului, sau alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către contractant, îndreptățesc contractantul de a solicita prelungirea perioadei de începere a prestării serviciilor, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de începere și vor semna un act adițional.

9. PRESTAREA SERVICIILOR

9.1. Serviciile vor fi prestate săptămânal, pe durata stării de alertă/urgență declarată de autorități în legătură cu epidemia de COVID19. Dezinfecția se va realiza, de regulă, la sfârșitul programului de lucru al angajaților, pe baza unui grafic lunar stabilit de părți în luna anterioară.

9.2. Pentru dezinfecție vor fi utilizate produse biocide de tip 2 (TP2) – Dezinfectante și algicide care nu sunt destinate aplicării directe la oameni sau animale (conform anexei V la Regulamentul (UE) nr. 528/2012 al Parlamentului European și al Consiliului din 22 mai 2012 privind punerea la dispoziție pe piață și utilizarea produselor biocide) – care să permită aplicarea prin nebulizare uscată și care au eficacitate pentru virusul SARS-Cov2.

9.3. Produsele folosite vor avea toate avizele/autorizațiile prevăzute de legislația în vigoare; acestea vor fi prezentate de prestator, împreună cu declarația de conformitate, fișa tehnică și fișa de securitate a produsului înainte de realizarea operațiunilor de dezinfecție.

9.4. Pe toată durata contractului prestatorul trebuie să dețină autorizațiile prevăzute de lege pentru utilizarea produselor biocide.

10. MODIFICAREA CONTRACTULUI, CLAUZE DE REVIZUIRE

10.1. Pe durata perioadei de valabilitate a contractului părțile au dreptul de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, cu acordul părților, fără a afecta caracterul general al contractului, în limitele dispozițiilor prevăzute de actele normative în vigoare.

10.2. Partea care propune modificarea contractului are obligația de a transmite celeilalte părți propunerea de modificare a contractului cu respectarea clauzelor prevăzute la pct. 7 – Comunicarea între părți cu cel puțin 2 zile înainte de data la care se consideră că modificarea ar trebui să producă efecte.

10.3. Modificarea va produce efecte doar dacă părțile au convenit asupra acestui aspect prin semnarea unui act adițional.

10.4. Modificarea contractului poate viza:

- i) Numărul de operațiuni efectuate săptămânal;
- ii) Extinderea duratei de prestare a serviciilor, în condițiile legii.

10.5. Fiecare parte are obligația de a notifica cealaltă parte, în cazul în care constată existența unor circumstanțe care pot genera modificarea contractului, întârzia sau împiedica prestarea serviciilor sau care pot genera o suplimentare a prețului contractului.

11. CESIUNEA

11.1. În prezentul contract este permisă cesiunea drepturilor și obligațiilor născute din acest contract, numai cu acordul prealabil scris al autorității/entității contractante și în condițiile Legii nr. 98/2016.

11.2. Contractantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al autorității contractante.

11.3. Cesiunea nu va exonera contractantul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

11.4. Contractantul este obligat să notifice autoritatea contractantă, cu privire la intenția de a cesiona drepturile sau obligațiile născute din acest contract. Cesiunea va produce efecte doar dacă toate părțile convin asupra acesteia.

11.5. În cazul în care drepturile și obligațiile contractantului stabilite prin acest contract sunt preluate de către un alt operator economic, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, contractantul poate să cesioneze oricare dintre drepturile și obligațiile ce decurg din contract, inclusiv drepturile la plată, doar cu acceptul prealabil scris din partea autorității contractante. În astfel de cazuri, contractantul trebuie să furnizeze autorității contractante informații cu privire la identitatea entității căreia îi cesionează drepturile.

11.6. Orice drepturi sau obligații cesionate de către contractant fără o autorizare prealabilă din partea autorității contractante nu sunt executorii împotriva autorității contractante.

12. CONFIDENȚIALITATEA INFORMAȚIILOR ȘI PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

12.1. Contractantul va considera toate informațiile și documentele autorității contractante la care are acces pe durata executării contractului drept strict confidențiale.

12.2. Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în format oficial, din partea anumitor autorități publice conform prevederilor legale aplicabile.

13. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE AUTORITĂȚII CONTRACTANTE

13.1. Autoritatea contractantă va pune la dispoziția contractantului spațiile care urmează a fi dezinfectate la termenele stabilite de comun acord. În măsura în care autoritatea contractantă nu pune spațiile la dispoziția contractantului în termenele stabilite, termenele aflate în sarcina contractantului pentru prestarea serviciilor se prelungesc în mod corespunzător.

13.2. Autoritatea contractantă se obligă să respecte cerințele aferente achiziției directe Nr. {DA29026658/20.10.2021} din catalogul electronic SEAP.

13.3. Autoritatea contractantă își asumă răspunderea pentru veridicitatea, corectitudinea și legalitatea datelor/informațiilor/documentelor puse la dispoziția contractantului în vederea îndeplinirii contractului. În acest sens, se prezumă că toate datele/informațiile, documentele prezentate contractantului sunt însușite de către conducătorul unității și/sau de către persoanele în drept având funcție de decizie care au aprobat

respectivele documente.

13.4. Autoritatea contractantă va colabora, atât cât este posibil, cu contractantul pentru furnizarea informațiilor pe care acesta din urmă le poate solicita în mod rezonabil pentru realizarea contractului.

13.5. Autoritatea contractantă desemnează Serviciul Administrativ din cadrul Direcției Management Economic ca responsabil de derularea contractului.

13.6. Autoritatea contractantă se obligă să recepționeze serviciile prestate și să certifice conformitatea acestora pe baza documentelor prezentate de contractant la fiecare operațiune de dezinfectie realizată.

13.7. Autoritatea contractantă poate notifica contractantul cu privire la necesitatea revizuirii/respingere a serviciilor. Solicitarea de revizuire/respingere va fi motivată, cu comentarii scrise. Autoritatea contractantă are dreptul de a rezoluționa/rezilia contractul atunci când se resping serviciile prestate, de 3 ori, pe motive privind calitatea și/sau nerespectarea termenelor

13.8. Recepția serviciilor se va realiza imediat după finalizarea operațiunii de dezinfectie (trecerii).

13.9. Autoritatea contractantă se obligă să plătească prețul contractului către contractant, în termen de maximum 30 de zile de la primirea și înregistrarea facturii la sediul său.

13.10. Contractantul va emite factura după acceptarea de către autoritatea contractantă a recepției serviciilor prestate.

14. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE CONTRACTANTULUI

14.1. Contractantul va presta serviciile și își va îndeplini obligațiile în condițiile stabilite prin prezentul contract, cu respectarea prevederilor documentelor achiziției și a ofertei în baza căreia i-a fost atribuit contractul.

14.2. Contractantul va presta serviciile cu atenție, eficiență și diligență, cu respectarea dispozițiilor legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare.

14.3. Contractantul va respecta toate prevederile legale în vigoare și se va asigura că și personalul său implicat în contract va respecta prevederile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare.

14.4. Părțile vor colabora, pentru furnizarea de informații pe care le pot solicita în mod rezonabil între ele pentru realizarea contractului.

14.5. Contractantul va adopta toate măsurile necesare pentru a asigura, în mod continuu, personalul, echipamentele și suportul necesare pentru îndeplinirea în mod eficient a obligațiilor asumate prin contract.

14.6. Contractantul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în condițiile reglementărilor și legislației aplicabile. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

15. CONFLICTUL DE INTERESE

15.1. Contractantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite derularea obiectivă și imparțială a contractului. Conflictele de interese pot apărea, în mod special, ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul derulării contractului trebuie notificat în scris autorității contractante, fără întârziere.

15.2. Contractantul se va asigura că personalul său nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Contractantul va înlocui, imediat și fără vreo compensație din partea autorității contractante, orice membru al personalului său, care se regăsește într-o astfel de situație (ex.: înlocuire, încetare, aprobare, deplasare/delegare, orar/program), cu o altă persoană ce îndeplinește condițiile minime stabilite prin contract.

16. CONDUITA CONTRACTANTULUI

16.1. Contractantul/personalul contractantului va/vor acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru autoritatea contractantă, conform regulilor și/sau codului de conduită al domeniului său de activitate precum și cu discreția necesară.

16.2. În cazul în care contractantul se oferă să dea/să acorde sau dau/acordă oricărei persoane mită, bunuri, facilități, comisioane în scopul de a determina sau recompensa îndeplinirea/neîndeplinirea oricăror acte sau fapte în legătură cu prezentul contract sau pentru a favoriza/defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract, autoritatea contractantă poate decide încetarea contractului.

16.3. Contractantul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și după încetarea contractului.

17. OBLIGAȚII PRIVIND DAUNELE ȘI PENALITĂȚILE DE ÎNTÂRZIERE

17.1. Contractantul se obligă să despăgubească autoritatea contractantă în limita prejudiciului creat, împotriva oricărui:

(i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea obligațiilor sale, prevăzute de lege sau contract, în legătură cu de echipamentele, produsele, materialele, instalațiile folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și/sau

(ii) daune, despăgubiri, penalități, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente eventualelor încălcări ale obligațiilor sale, prevăzute de lege sau contract, în legătură cu de echipamentele, produsele, materialele, instalațiile folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate.

17.2. Contractantul va despăgubi autoritatea contractantă în măsura în care sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

(i) despăgubirile să se refere exclusiv la daunele suferite de către autoritatea contractantă ca urmare a culpei contractantului;

(ii) autoritatea contractantă a notificat contractantul despre primirea unei notificări/cereri cu privire la incidența oricăreia dintre situațiile prevăzute mai sus;

(iii) valoarea despăgubirilor a fost stabilită prin titluri executorii emise conform prevederilor legale/hotărâri judecătorești definitive, după caz.

17.3. În cazul în care, contractantul nu își îndeplinește la termen obligațiile asumate prin contract sau le îndeplinește necorespunzător, atunci autoritatea contractantă are dreptul de a percepe penalități de 1% din valoarea fără TVA a serviciilor neefectuate/ efectuate necorespunzător/efectuate cu întârziere pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de valoarea serviciilor respective. Răspunderea contractantului nu operează în următoarele situații:

a) neexecutarea sau executarea în mod necorespunzător a obligațiilor ce revin contractantului se datorează culpei autorității contractante;

b) contractantul se află în imposibilitatea fortuită de executare a obligațiilor contractuale imputate.

17.4. În cazul în care autoritatea contractantă, din vina sa exclusivă, nu își îndeplinește obligația de plată a facturii în termenul prevăzut la pct. 20.3, contractantul are dreptul de a solicita penalități de 1% din valoarea plății neefectuate, dar nu mai mult decât valoarea plății respective.

17.5. Penalitățile de întârziere datorate curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform contractului.

17.6. În măsura în care autoritatea contractantă nu efectuează plata în termenul stabilit la pct. 20.3, contractantul are dreptul de a rezoluționa/rezilia contractul, fără a-i fi afectate drepturile la sumele convenite pentru serviciile prestate corespunzător și la plata unor daune interese.

18. OBLIGAȚII PRIVIND SECURITATEA MUNCII CARE TREBUIE RESPECTATE DE CĂTRE CONTRACTANT

18.1. Contractantul se obligă să respecte reglementările specifice domeniului contractului referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii.

19. OBLIGAȚII ÎN LEGĂTURĂ CU CALITATEA SERVICIILOR

19.1. Contractantul garantează autorității contractante că acesta operează un sistem de management al calității pentru serviciile prestate în cadrul contractului și că va aplica acest sistem, pe toată perioada derulării contractului. Contractantul va corecta, pe cheltuiela sa, orice neconformitate.

19.2. Autoritatea contractantă notifică contractantul cu privire la fiecare neconformitate imediat ce acesta o identifică. Contractantul remediază neconformitățile, în termenul comunicat de autoritate acontractantă.

20. FACTURARE ȘI PLĂȚI ÎN CADRUL CONTRACTULUI

20.1. Plățile care urmează a fi realizate în cadrul contractului se vor face numai după emiterea facturii ca urmare a recepției de către autoritatea contractantă a operațiunilor de dezinfectie executate săptămânal de către

prestator .

20.2. Plata contravalorii serviciilor prestate se face, prin virament, de la Capitol bugetar: 74.02.05.01 Articol bugetar: 20.01.30 Alte bunuri și servicii pentru întreținere și funcționare, în baza facturii emisă de către contractant pentru suma la care este îndreptățit conform prevederilor contractuale, direct în contul de trezorerie al contractantului.

20.3. Termenul de plată este de maxim 30 de zile de la primirea facturii în original la sediul autorității contractante în condițiile stabilite mai sus.

20.4. Moneda utilizată în cadrul contractului: LEU

20.5. Facturile furnizate vor fi emise și completate în conformitate cu legislația română în vigoare.

20.6. Dacă factura are elemente greșite și/sau greșeli de calcul identificate de autoritatea contractantă, și sunt necesare revizuri, clarificări suplimentare sau alte documente suport din partea contractantului, termenul de 30 de zile pentru plata facturii se suspendă. Repunerea în termen se face de la momentul îndeplinirii condițiilor de formă și de fond ale facturii.

20.7. Contractantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate în plus cât și foloasele realizate necuvenit, aferente acestora. Sumele încasate în plus, cât și foloasele necuvenite aferente acestora (pe perioada de la încasare până la constatarea lor), vor fi stabilite în urma verificărilor executate de către organele de control intern ale oricăreia dinte părți sau alte organisme de control abilitate de lege.

20.8. Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni de drepturi/obligații ale contractantului către terți, cu respectarea clauzelor prezentului contract.

21. SUSPENDAREA CONTRACTULUI

21.1. Contractul se suspendă de drept în ziua în care încetează starea de alertă/urgență declarată de autorități în legătură cu epidemia de COVID19.

21.2. Suspendarea contractului prevăzută la art. 21.1 încetează de drept odată cu revenirea în stare de alertă/urgență potrivit actelor emise de autorități dacă revenirea respectivă are loc în interiorul duratei contractului, astfel cum este aceasta prevăzută la art. 5.

21.3. Suspendarea contractului nu afectează termenele de finalizare a contractului prevăzute la art. 5.

22. FORȚA MAJORĂ

22.1. Forța majoră și cazul fortuit exonerează de răspundere părțile în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul contract, în conformitate cu prevederile art. 1.351 din Codul civil.

22.2. Forța majoră și cazul fortuit trebuie dovedite de către partea care le invocă.

22.3. Partea care invocă forța majoră sau cazul fortuit are obligația să o aducă la cunoștință celeilalte părți, în scris, de îndată ce s-a produs evenimentul.

22.4. Partea care a invocat forța majoră sau cazul fortuit are obligația să aducă la cunoștința celeilalte părți încetarea cauzei acesteia de îndată ce evenimentul a luat sfârșit.

22.5. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

23. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

23.1. Prezentul contract încetează de drept prin atingere la termen sau la momentul la care toate obligațiile stabilite în sarcina părților au fost executate.

23.2. Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a rezoluționa/rezilia contractul, fără însă a fi afectat dreptul părților de a pretinde plata unor daune sau alte prejudicii, dacă:

(i) Contractantul nu se conformează, în perioada de timp, conform notificării emise de către autoritatea contractantă, prin care i se solicită remedierea neconformității sau executarea obligațiilor care decurg din prezentul contract;

(ii) Contractantul subcontractează părți din contract fără a avea acordul scris al autorității contractante;

- (iii) Contractantul cesează drepturile și obligațiile sale fără acordul scris al autorității contractante;
- (iv) Are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul contractantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt realizate prin Act Adițional la prezentul contract, cu respectarea dispozițiilor legale;
- (v) Devin incidente oricare alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului;
- (vi) În cazul în care, printr-un act normativ, se modifică interesul public al autorității contractante în legătură cu care se prestează serviciile care fac obiectul contractului;
- (vii) În cazul în care împotriva contractantului se deschide procedura falimentului;
- (viii) Contractantul a săvârșit nereguli sau fraude în legătură cu executarea contractului, ceea ce a provocat o vătămare autorității contractante;
- (ix) Valorificarea de către autoritatea contractantă a rezultatelor prezentului contract este grav compromisă ca urmare a modului necorespunzător în care prestatorul, din vina sa exclusivă, desfășoară activitățile.

23.3. Contractantul poate rezoluționa/rezilia contractul fără însă a fi afectat dreptul părților de a pretinde plata unor daune sau alte prejudicii, în cazul în care:

- (i) autoritatea contractantă a comis erori esențiale, nereguli sau fraude în legătură cu executarea contractului, provocând astfel o vătămare contractantului.
- (ii) autoritatea contractantă nu își îndeplinește obligațiile de plată a serviciilor prestate de contractant, în condițiile stabilite prin prezentul contract.

23.4. Rezoluțiunea/Rezilierea contractului în condițiile pct. 23.2 și pct. 23.3 intervine cu efecte depline, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale.

23.5. Prevederile prezentului contract în materia rezoluțiunii/rezilierii contractului se completează cu prevederile în materie ale Codului Civil în vigoare.

23.6. În situația rezoluțiunii/rezilierii totale/părtiale din cauza neexecutării/executării părtiale de către contractant a obligațiilor contractuale, acesta va datora autorității contractante daune-interese în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

23.7. Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, cu condiția notificării contractantului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denunțării.

24. INSOLVENȚĂ ȘI FALIMENT

24.1. În cazul deschiderii unei proceduri generale de insolvență împotriva contractantului, acesta are obligația de a notifica autoritatea contractantă în termen de 3 (trei) zile de la deschiderea procedurii.

24.2. Contractantul, are obligația de a prezenta autorității contractante, în termen de 30 (treizeci) de zile de la notificare, o analiză detaliată referitoare la incidența deschiderii procedurii generale de insolvență asupra contractului și asupra prestării serviciilor și de a propune măsuri, acționând ca un contractant diligent.

24.3. În cazul în care contractantul intră în stare de faliment, în proces de lichidare sau se află într-o situație care produce efecte similare, contractantul este obligat să acționeze în același fel cum este stipulat la clauzele 24.1 și 24.2 din prezentul contract.

24.4. Nicio astfel de măsură propusă conform celor stipulate la clauzele 24.2 și 24.3 din prezentul contract, nu poate fi aplicată, dacă nu este acceptată, în scris, de autoritatea contractantă.

25. LIMBA CONTRACTULUI

25.1. Limba prezentului contract și a tuturor comunicărilor scrise va fi limba oficială a Statului Român, respectiv limba română.

26. LEGEA APLICABILĂ

26.1. Legea aplicabilă prezentului contract, este legea română, contractul urmând a fi interpretat potrivit acestei legi.

27. SOLUȚIONAREA EVENTUALELOR DIVERGENȚE ȘI A LITIGIILOR

27.1. Părțile vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe și negociere

amiabilă, orice neînțelegere sau dispute/divergențe care se poate/pot ivi între ele în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

27.2. Dacă disputa nu a fost astfel soluționată și părțile au, în continuare, opinii divergente în legătură cu sau în îndeplinirea contractului, acestea trebuie să se notifice reciproc și în scris, în privința poziției lor asupra aspectului în dispută precum și cu privire la a soluția pe care o întrevăd pentru rezolvarea ei.

27.3. Dacă încercarea de soluționare pe cale amiabilă eșuează sau dacă una dintre părți nu răspunde în termen 5 zile lucrătoare la solicitare, oricare din părți are dreptul de a se adresa instanțelor de judecată competente.

28. CLAUZE FINALE

28.1. Partile declara ca au inteles si accepta toate clauzele din prezentul contract. Prezentul contract reprezinta vointa partilor si anuleaza orice alte intelegeri anterioare, verbale sau scrise.

28.2. Partile declara ca accepta în mod expres clauzele referitoare la punere în intarziere, reziliere, denuntare unilaterala, imprevizune si ca nu le considera ca fiind clauze neuzuale, in intelesul art. 1203 Cod Civil. Daca oricare dintre clauzele prezentului contract este declarata nula potrivit legii, celelalte clauze contractuale raman valabile si continua sa produca efecte intre parti. Partile vor inlocui clauza declarata nula cu o clauza valabila.

Drept pentru care, părțile au încheiat prezentul contract azi, în două exemplare.

ACHIZITOR

DIRECȚIA DE UTILITĂȚI PUBLICE, SALUBRIZARE și
PROTECȚIA MEDIULUI SECTOR 1
DIRECTOR GENERAL,



DIRECȚIA MANAGEMENT ECONOMIC
Consilier Superior,



SERVICIUL MANAGEMENT RESURSE UMANE
Șef Serviciu

SERVICIUL JURIDIC,
AVIZARE ACTE și ARHIVĂ
Șef Serviciu,

SERVICIUL MANAGEMENT
ACHIZITII PUBLICE
Șef Serviciu,



PRESTATOR

ROSAL GRUP S.A.
DIRECTOR GENERAL,

