

CONTRACT DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ DE LUCRĂRI
(PROIECTARE și EXECUȚIE)

Nr. 38 din data de 21.10.2022

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice:

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

DIRECȚIA DE UTILITĂȚI PUBLICE, SALUBRIZARE și PROTECȚIA MEDIULUI SECTOR 1

sediul: Str. Mureș, nr. 18-24, sector 1, București

telefon: 0372577170 / fax 0372577172

CUI 41640678

e-mail: secretariat@mediusectorul1.ro

cont: RO44TREZ24A740501710101X, deschis la Trezoreria Sectorului 1 al Municipiului București,

reprezentată prin Director General, doamna **Mădălina Veronica HAIDEMAK**, în calitate de **Autoritate Contractantă**, pe de-o parte,

și

NETGREEN SOLUTIONS SRL,

Sediul:

telefon:

e-mail:

număr de înmatriculare: J40/2921/2013,

cod de înregistrare fiscală: 31325533,

cont IBAN nr. [redacted] deschis la Trezoreria sector 2 reprezentată prin Administrator, domnul [redacted] în calitate de **Contractant**, pe de altă parte,

2. DEFINIȚII

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

Abandon – acțiunea Contractantului prin care întrerupe nejustificat serviciile de proiectare ori lucrările de execuție sau retrage nejustificat personalul/utilajele/echipamentele și lasă nesupravegheat Amplasamentul;

Act adițional – înscris care exprimă voința părților prin care se modifică termeni și condiții din acord; actul adițional reprezintă singura modalitate prin care pot fi aduse modificări contractului;

Actualizarea prețurilor unitare – modificarea prețurilor unitare pe baza documentelor justificative prezentate de executant privind componentele de preț;

Ajustarea prețurilor unitare – modificarea prețurilor unitare pe baza modificărilor legislative sau de piață care afectează componentele acestora;

Amplasamentul lucrărilor – locul unde Autoritatea Contractantă execută lucrările de amenajare punct subteran de colectare selectivă, identificat prin adresa imobilului;

Conflict de interese – situație care apare în cazul în care o persoană implicată în executarea contractului poate avea ocazia de a-și pune interesele private înaintea îndatoririlor profesionale cerute de și pentru contract;

Contract – prezentul contract și documentele sale;

Data de începere a proiectării – data notificată de către Autoritatea Contractantă cu privire la începerea activității de proiectare;

Data de începere a lucrărilor de execuție – data precizată în Ordinul de începere a lucrărilor de execuție emis de Autoritatea Contractantă;

Despăgubire - suma acordată de către instanța de judecată sau convenită de către părți pentru acoperirea prejudiciului cauzat de neîndeplinirea obligațiilor contractuale asumate;

Dispoziție de șantier – document tehnic elaborat de proiectant prin care se permit derogări de la prevederile proiectului sau modificări ale elementelor constructive. Poate fi descriptiv sau însoțit de planuri; în funcție de situație, este însoțit sau nu de ordine de variație. Modificările nu pot afecta elementele care au fost aprobate prin autorizația de construire decât cu acordul emitentului autorizației și în condițiile impuse de acesta. În situația în care dispoziția de șantier implică o modificare a prețului contractului, însușirea acesteia de către părți se materializează numai prin semnarea unui act adițional la contract;

Durata de execuție a lucrărilor – se socotește din data emiterii de către Autoritatea Contractantă a ordinului de începere a lucrărilor și până la data în care Contractantul notifică Autoritatea Contractantă privind finalizarea lucrărilor;

Durata de mobilizare – intervalul de timp cuprins între data emiterii de către Autoritatea Contractantă a ordinului de începere a lucrărilor și data la care Autoritatea Contractantă trebuie să înceapă efectiv lucrările;

Garanția de bună execuție a contractului – depozit valoric la dispoziția autorității contractante care se constituie de către executant și, după caz, prin rețineri din sumele convenite contractantului, sau prin orice formă legală, cu scopul de a proteja Autoritatea Contractantă față de riscul neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare de către executant a obligațiilor asumate prin contract;

Ordin administrativ – orice instrucțiune sau ordin emis de către Autoritatea Contractantă pentru executant în legătură cu executarea contractului;

Ordine de variație – liste de cantități privind lucrările la care se renunță (note de renunțare) sau lucrările care se suplimentează (note de comandă suplimentară). Pot fi emise de dirigintele de șantier (atunci când se referă la cantități de lucrări oferite, iar măsurătorile lucrărilor real executate indică diferențe față de cantitățile de lucrări oferite) sau de proiectant (atunci când se referă la modificări ale proiectului tehnic);

Locatari - persoanele care locuiesc în imobilele unde se execută lucrările de amenajare.

Penalitate contractuală – despăgubirea stabilită în contract ca fiind plătită de către una din părți către cealaltă parte în caz de neîndeplinire în termen sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor din contract;

Perioada de notificare a defecțiunilor – intervalul de timp cuprins între data recepției la terminarea lucrărilor pe amplasament și recepția finală a lucrărilor pe amplasament. Termen sinonim cu „perioada de garanție acordată lucrărilor”;

Probe – toate încercările și determinările dispuse de Autoritatea Contractantă sau împuternicirii acesteia ori de câte ori este necesar sau dacă există suspiciuni în privința calității materialelor sau a calității lucrărilor executate;

Recepția finală a lucrărilor pe amplasament - momentul la care expiră Perioada de Notificare a Defecțiunilor (garanție) a fiecărui (oricărui) amplasament, consemnat în procesul-verbal de recepție finală a lucrărilor pe amplasamentul respectiv;

Recepția la terminarea lucrărilor pe amplasament – momentul finalizării lucrărilor aferente fiecărui (oricărui) amplasament, consemnat în procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor pe amplasamentul respectiv, reprezentând momentul de la care începe să curgă termenul de garanție a lucrărilor (Perioada de Notificare a Defecțiunilor) pe acel amplasament;

Termene

Termenul stabilit pe săptămâni sau luni se împlinește în ziua din ultima săptămână sau lună, corespunzătoare zilei în care termenul a început să curgă; dacă ultima lună nu are o zi corespunzătoare celei în care termenul a început să curgă, termenul se împlinește în ultima zi a acestei luni. O jumătate de lună se socotește ca fiind 15 zile;

Termenul stabilit pe zile se socotește în zilele calendaristice dacă nu se specifică altfel. Când termenul se stabilește pe zile, nu se iau în calcul prima și ultima zi a termenului; termenul se va împlini la ora 24.00 a ultimei zile, cu excepția situațiilor în care este vorba de un act ce trebuie îndeplinit într-un loc de muncă când termenul se va împlini la ora la care încetează programul normal de lucru. Dacă ultima zi a termenului este o zi nelucrătoare, termenul se consideră împlinit la sfârșitul primei zile lucrătoare care îi urmează;

Teste – toate testele care sunt specificate în documentele proiectului obligatorii pentru executarea corectă și conformă a proiectului.

3. INTERPRETĂRI

3.1. Cu excepția situațiilor în care în contract contextul cere altfel:

- (1) cuvintele care indică un gen includ toate genurile;
- (2) cuvintele care indică singularul includ și pluralul și cuvintele care indică pluralul includ și singularul;
- (3) prevederile care includ cuvintele „a conveni”, „convenit”, „accept” sau „acord” necesită înregistrarea explicită în scris a acceptului/ acordului;
- (4) „scris” sau „în scris” înseamnă scris de mână, dactilografiat, tipărit sau redactat electronic, astfel încât devine înregistrare permanentă.

3.2. Toate actele normative, reglementările tehnice și altele asemenea indicate în textul contractului și/sau în comunicările dintre părți se referă la forma în vigoare a acestora la data încheierii contractului și/sau la data emiterii comunicării.

4. OBIECTUL CONTRACTULUI

4.1. Contractantul se obligă să proiecteze, să execute, să finalizeze și, dacă este cazul, în perioada de garanție, să remedieze lucrările de amenajare puncte subterane de colectare selectivă, în conformitate cu proiectele tehnice aferente, cu specificațiile tehnice din caietul de sarcini care a stat la baza întocmirii ofertei pentru atribuirea contractului cu obligațiile asumate prin prezentul contract, la următoarele amplasamente:

Nr crt.	Amplasament
1.	Str. Pajurei nr. 3 -5
2.	Str. Pajurei nr. 14

5. PREȚUL CONTRACTULUI. PREȚURILE UNITARE.

5.1. Prețul inițial al contractului este de **508.000,00 lei** fără TVA, la care se adaugă TVA 19% în sumă de 96.520,00 lei rezultând valoarea de 604.520,00 lei cu TVA pentru proiectarea, execuția, finalizarea și întreținerea lucrărilor, fiind compus din:

Nr crt.	Activități	Cant	Preț unitar fără TVA	Valoare fără TVA	Valoare TVA 19%	Valoare cu TVA
Str. Pajura nr. 3-5						
1	a) Proiectare			12.948,00 lei	2.460,12 lei	15.408,12 lei

	Întocmirea documentațiilor necesare obținerii avizelor și acordurilor solicitate prin certificatul de urbanism	10	324,80 lei	3.248,00 lei	617,12 lei	3.865,12 lei
	Elaborare documentații PAC(DATC)	1	4.000,00 lei	4.000,00 lei	760,00 lei	4.760,00 lei
	Elaborare documentație PT	1	5.000,00 lei	5.000,00 lei	950,00 lei	5.950,00 lei
	a1. Asistență tehnică din partea proiectantului, total, din care:			700,00 lei	133,00 lei	833,00 lei
	Activități pe durata execuției lucrărilor, inclusiv recepția la terminarea acestora	1	600,00 lei	600,00 lei	114,00 lei	714,00 lei
	Activități pe durata perioadei de garanție a lucrărilor, inclusiv recepția finală	1	100,00 lei	100,00 lei	19,00 lei	119,00 lei
2	b) Execuție lucrări			28.500,00 lei	5.415,00 lei	33.915,00 lei
	Lucrări pentru instalarea modulelor subterane	5	3.200,00 lei	16.000,00 lei	3.040,00 lei	19.040,00 lei
	Lucrări aferente stâlpului metalic	1	2.500,00 lei	2.500,00 lei	475,00 lei	2.975,00 lei
	Lucrări instalații împământare - priza de pământ	1	1.500,00 lei	1.500,00 lei	285,00 lei	1.785,00 lei
	Montaj panou fotovoltaic	1	500,00 lei	500,00 lei	95,00 lei	595,00 lei
	Montaj sistem supraveghere	1	500,00 lei	500,00 lei	95,00 lei	595,00 lei
	b1 Organizare de șantier	1	7.500,00 lei	7.500,00 lei	1.425,00 lei	8.925,00 lei
	b2 Echipamente			174.203,20 lei	33.098,61 lei	207.301,81 lei
	Modul subteran complet echipat	5	33.240,64 lei	166.203,20 lei	31.578,61 lei	197.781,81 lei
	Panou fotovoltaic	1	5.000,00 lei	5.000,00 lei	950,00 lei	5.950,00 lei
	Sistem supraveghere video	1	3.000,00 lei	3.000,00 lei	570,00 lei	3.570,00 lei
TOTAL CONTRACT/Amplasament				215.651,20 lei	40.973,73 lei	256.624,93 lei

Nr crt.	Activități	Cant	Preț unitar fără TVA	Valoare fără TVA	Valoare TVA 19%	Valoare cu TVA
Str. Pajura nr. 14						
1	a) Proiectare			12.948,00 lei	2.460,12 lei	15.408,12 lei
	Întocmirea documentațiilor necesare obținerii avizelor și acordurilor solicitate prin certificatul de urbanism	10	324,80 lei	3.248,00 lei	617,12 lei	3.865,12 lei
	Elaborare documentații PAC(DATC)	1	4.000,00 lei	4.000,00 lei	760,00 lei	4.760,00 lei
	Elaborare documentație PT	1	5.000,00 lei	5.000,00 lei	950,00 lei	5.950,00 lei
	a1. Asistență tehnică din partea proiectantului, total, din care:			700,00 lei	133,00 lei	833,00 lei

	Activități pe durata execuției lucrărilor, inclusiv recepția la terminarea acestora	1	600,00 lei	600,00 lei	114,00 lei	714,00 lei
	Activități pe durata perioadei de garanție a lucrărilor, inclusiv recepția finală	1	100,00 lei	100,00 lei	19,00 lei	119,00 lei
2	b) Execuție lucrări			30.000,00 lei	5.700,00 lei	35.700,00 lei
	Lucrări pentru instalarea modulelor subterane	5	3.500,00 lei	17.500,00 lei	3.325,00 lei	20.825,00 lei
	Lucrări aferente stâlpului metalic	1	2.500,00 lei	2.500,00 lei	475,00 lei	2.975,00 lei
	Lucrări instalații împământare - priza de pământ	1	1.500,00 lei	1.500,00 lei	285,00 lei	1.785,00 lei
	Montaj panou fotovoltaic	1	500,00 lei	500,00 lei	95,00 lei	595,00 lei
	Montaj sistem supraveghere	1	500,00 lei	500,00 lei	95,00 lei	595,00 lei
	b1. Organizare de șantier	1	7.500,00 lei	7.500,00 lei	1.425,00 lei	8.925,00 lei
	b2. Echipamente			249.400,80 lei	47.386,15 lei	296.786,95 lei
	Modul subteran complet echipat	5	48.280,16 lei	241.400,80 lei	45.866,15 lei	287.266,95 lei
	Panou fotovoltaic	1	5.000,00 lei	5.000,00 lei	950,00 lei	5.950,00 lei
	Sistem supraveghere video	1	3.000,00 lei	3.000,00 lei	570,00 lei	3.570,00 lei
	TOTAL CONTRACT/Amplasament			292.348,80 lei	55.546,27 lei	347.895,07 lei

5.2. Prețul contractului, la semnarea acestuia, este un preț inițial, prețul final al contractului fiind stabilit pe baza lucrărilor contractate, real executate, confirmate de către diriginții de șantier și acceptate de către Autoritatea Contractantă.

5.3. Valoarea contractului poate fi modificată, prin act adițional, în condițiile art. 221, alin. (1), lit. a) din Legea nr. 98/2016.

6. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR. DURATA CONTRACTULUI.

6.1. Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui de către ultima parte și este valabil până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți, iar Contractul operează valabil între părți, potrivit legii, de la data întării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricarui efect pe care îl produce.

6.2. Durata de execuție a prezentului contract este compusă din:

- Proiectare - 70 zile de la data emiterii ordinului de începere a serviciilor, predarea certificatelor de urbanism și până la obținerea autorizației de construcție.
- Execuție lucrări 45 zile de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor și predarea amplasamentelor.

6.3. Emiterea Ordinului privind începerea serviciilor de proiectare este condiționată de îndeplinirea cumulativă a următoarelor condiții;

- a) constituirea garanției de bună execuție a contractului;
- b) semnarea procesului-verbal de predare-primire a amplasamentului liber de orice sarcini care împiedică realizarea obiectului prezentului contract.

6.4. Emiterea Ordinului privind începerea lucrărilor de execuție este condiționată de aprobarea proiectului și de obținerea autorizației de construire.

6.5. Durata contractului este compusă din durata de execuție a serviciilor de proiectare și de execuție a lucrărilor, la care se adaugă durata de garanție a lucrărilor.

6.6. Prezentul contract încetează să producă efecte după data recepției finale la expirarea termenului de garanție și după restituirea garanției de bună execuție a contractului.

7. GARANȚIA LUCRĂRILOR

7.1. Perioada de garanție acordată punctului subteran este de 2 ani.

7.2. Garanția lucrărilor este distinctă de garanția echipamentelor date de producătorii acestora și de garanția de bună execuție a contractului.

7.3. În perioada de garanție Contractantul are obligația, în urma dispoziției date de Autoritatea Contractantă, de a executa pe cheltuiala sa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte a căror cauză este nerespectarea proiectului și/sau a clauzelor contractuale.

7.4. Intervențiile efectuate în perioada de garanție, aflate în sarcina Contractantului, se realizează pe cheltuiala acestuia, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:

- i) utilizării de materiale, instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului și/sau cu prevederile documentației tehnico-economice;
- ii) unui viciu de concepție, acolo unde proiectantul este responsabil de proiectarea unei părți din lucrare, proiect însoțit de Contractant și pe care acesta nu l-a adus la cunoștința Autorității Contractante în timpul executării lucrărilor;
- iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către Contractant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

7.5. Remedierea defectelor va fi urmată, obligatoriu, de o recepție cantitativă și calitativă a lucrărilor, va fi consemnată într-un proces-verbal/notă de constatare încheiat între Părți.

7.6. În cazul în care defecțiunile nu s-au produs din vina Contractantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remediilor va fi evaluat și negociat prin raportare la prețurile existente în contract și plătit ca lucrări suplimentare.

7.7. În cazul în care Contractantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 7.3., Autoritatea Contractantă este îndreptățită să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către Autoritatea Contractantă de la Contractant sau reținute din garanția de bună execuție.

7.8. Executantul are obligația de a despăgubi Autoritatea Contractantă împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru ori în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea;
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, cu excepția situației în care o astfel de daună rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către Autoritatea Contractantă.

8. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI

8.1. Garanția de bună execuție a contractului este de **25.400,00 lei** (10.782,56 lei pentru amplasament 1 + 14.617,44 lei pentru amplasament 2) reprezentând **5%** din prețul contractului fără TVA.

8.2. Garanția de bună execuție va fi constituită prin rețineri succesive, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării de ambele părți a prezentului contract. Nerespectarea termenului de

constituire a garanției de bună execuție conduce la aplicarea de penalități, prin raportare la valoarea fără TVA a contractului, potrivit clauzei 20.2.

8.3. Contractantul are obligația de a deschide contul de garanție la dispoziția Autorității Contractante, la o bancă agreată de ambele părți. Suma inițială care se depune de către Contractant în contul de disponibil astfel deschis este în valoare de **2.540,00 lei** (1.078,26 lei pentru amplasament 1 + 1.461,74 lei pentru amplasament 2) reprezentând **0,5%** din prețul contractului fără TVA.

8.4. În cazul în care pe parcursul executării contractului se suplimentează valoarea acestuia, Contractantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului.

8.5. Autoritatea Contractantă va restitui Contractantului garanția de bună execuție astfel:

- a) Valoarea garanției de bună execuție aferentă proiectului tehnic și detaliilor de execuție, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.
- b) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data la admiterii de către Autoritatea Contractantă a recepției la terminarea lucrărilor contractate, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim.
- c) Restul de 30% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data admiterii recepției finale a lucrărilor contractate, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

8.6. Executarea garanției de bună execuție

(1) Autoritatea Contractantă va emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în următoarele situații:

- a) Contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract;
- b) Contractantul nu plătește Autorității Contractante în termen de 30 de zile o sumă datorată;
- c) Contractantul nu reușește să remedieze o defecțiune în termen de 10 de zile de la primirea solicitării Autorității Contractante privind remedierea defecțiunii, sau
- d) Se creează circumstanțe care să îndreptățescă Autoritatea Contractantă să rezilieze contractul, indiferent dacă s-a trimis sau nu înștiințare de reziliere.

(2) Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția sa Contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului.

(3) În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, pe durata execuției lucrărilor, Autoritatea Contractantă are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat, în termen de 5 zile lucrătoare de la executare, sub sancțiunea rezilierii contractului.

9. MODALITATI DE PLATĂ

9.1. Temeiul și faptul generator al obligației Autorității Contractante de plată a contravalorii serviciilor de proiectare și a lucrărilor și materialelor cuprinse în situațiile de lucrări rezidă exclusiv în acceptarea expresă a situațiilor de lucrări, urmând ca niciun fel de alte probe, împrejurări sau înscrisuri încheiate în alte condiții decât cele aici stipulate să nu aibă aptitudinea de a genera obligații de plată în sarcina Autorității Contractante sau să creeze vreo altă obligație în sarcina acesteia.

9.2. Acceptarea serviciilor de proiectare se face în urma obținerii autorizației de construire.

9.3. Plata serviciilor de asistență tehnică se va face conform celor stabilite în caietul de sarcini, în perioada de execuție a lucrărilor.

9.4. Plata lucrărilor executate se va realiza în lei, pe baza situației de lucrări, aferente fiecărui amplasament, prezentate de Contractant, conținând lucrările real executate, confirmate de

către dirigenții de șantier și acceptate de către Autoritatea Contractantă.

9.5. Acceptarea de către Autoritatea Contractantă a situației de lucrări este condiționată, în mod cumulat, de:

- (1) existența în contract a serviciilor/lucrărilor prezentate la plată;
- (2) confirmarea situației de lucrări de către dirigenții de șantier însoțită de atașamente; personalul Autorității Contractantă poate verifica, prin sondaj, corectitudinea măsurătorilor prezentate în atașamente;
- (3) prezentarea de către executant a copiei documentelor de calitate în legătură cu lucrările prezentate la plată.

9.6. Refuzul motivat al situațiilor de plată de către Autoritatea Contractantă se va realiza în scris într-un interval de timp de 10 zile lucrătoare de la primirea documentelor.

9.7. Acceptul situațiilor de plată se va realiza după verificarea în teren a lucrărilor prezentate la plata, în termen de cel mult 5 zile de la primirea situației de plată corectă și completă, în condițiile prevăzute la art. 9.4.

9.8. Contractantul va emite factura numai după ce serviciile de proiectare și situația de lucrări a fost acceptată de către Autoritatea Contractantă.

9.9. Plata facturilor emise se va realiza în termen de cel mult 30 de zile de la data primirii facturii, se face, prin virament, de la Capitol bugetar: 74.02.05.01 Articol bugetar: 70.01.01 Construcții, direct în contul de trezorerie al contractantului.

9.10. Plata facturii finale a lucrărilor pe un amplasament se va face după verificarea și acceptarea situației de lucrări definitive de către Autoritatea Contractantă, prin semnarea procesului verbal de recepție finală.

9.11. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, din cauza unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită. Emiterea facturii finale pentru lucrările pe amplasament se va face după semnarea procesului-verbal de recepție calitativă și punere în funcțiune a punctului subteran de colectare selectivă pe amplasamentul respectiv.

10. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

10.1. Documentele prezentului contract sunt:

- a) caietul de sarcini;
- b) propunerea tehnică, inclusiv clarificările, dacă este cazul;
- c) propunere financiară, inclusiv clarificările, dacă este cazul;
- d) documentul prin care se face dovada constituirii garanției de bună execuție, după emiterea acestuia;
- e) acordul de asociere, dacă este cazul;
- f) contractele cu subcontractanții, dacă este cazul;
- g) acte adiționale, dacă este cazul

11. MODIFICAREA CONTRACTULUI, CLAUZE DE REVIZUIRE

11.1. Condiții generale de modificare a Contractului

(1) Părțile au dreptul, pe durata Contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia printr-un act adițional la Contract, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele dispozițiilor privind modificările nesubstanțiale prevăzute de art. 221-222 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu prevederile art. 164 din Anexa la H.G. nr. 395/2016.

(2) Partea care propune modificarea Contractului are obligația de a transmite celeilalte Părți propunerea de modificare a Contractului, însoțită de justificarea corespunzătoare, cu cel puțin 15 de zile înainte de data la care se consideră că modificarea Contractului ar trebui să producă efecte. Refuzul motivat al modificării Contractului se comunică în termen de 5 de zile de la primirea propunerii de modificare sau, după caz, de la primirea clarificărilor.

(3) Prin excepție de la clauza 11.1.(2), modificările Contractului generate de modificări legislative care afectează elementele de cost ale prețului ofertei, în special cheltuielile salariale și cotele de contribuții, vor fi analizate cu precădere de Părți, astfel încât modificările Contractului să producă efecte odată cu termenul de aplicare a prevederilor din modificarea legislativă.

11.2. Clauze de revizuire

(1) Revizuirea Contractului se realizează în temeiul art. 221, alin. (1), lit. a) din Legea nr. 98/2016, ca urmare a evaluării activităților și rezultatelor Contractantului în cadrul Contractului.

(2) Modificarea Contractului prin revizuire intervine cu scopul atingerii obiectului Contractului, care constă în lucrările pe care Contractantul se obligă să le presteze în conformitate cu prevederile din Contract, cu dispozițiile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare și conform cerințelor din Caietul de Sarcini, precum și a celorlalte anexe ale Contractului, care fac parte integrantă din Contract, în oricare din următoarele situații:

- (a) revizuirea activităților Contractului, cu respectarea clauzei 11.2.1;
- (b) revizuirea performanțelor contractului, cu respectarea clauzei 11.2.2.
- (c) revizuirea Prețului Contractului, cu respectarea clauzei 11.2.3.

11.2.1. Revizuirea activităților Contractului

(1) Pe durata Contractului activitățile prevăzute la clauza 5.1., lit.b) de la fiecare amplasament, se pot modifica din punct de vedere cantitativ, în condițiile cap. 8.1.1. (1) (a) din caietul de sarcini.

(2) În cazul revizuirii activităților prevăzute la alin. (1), prețul contractului se modifică în mod corespunzător, prin diminuare sau suplimentare, indiferent de valoarea modificării.

11.2.2. Revizuirea performanțelor Contractului

(1) Din punct de vedere al performanțelor contractului, pe durata acestuia pot fi revizuite termenele de predare/realizare a rezultatelor contractului prevăzute la clauza 5.1. lit b) de la fiecare amplasament.

(2) Revizuirea activităților contractului implică și revizuirea termenelor de realizare a rezultatelor contractului, caz în care durata lucrărilor suplimentare se negociază între părți, prin raportare la prețurile existente în contract.

11.2.3. Revizuirea prețului Contractului

(3) Orice revizuire a prețului contractului se realizează numai în măsura în care partea interesată demonstrează fără echivoc că prețul existent în Contract la momentul formulării cererii de revizuire nu reflectă în mod corect costurile pe baza cărora s-a fundamentat prețul respectiv.

(4) Nivelul valoric al profitului corespunzător prețului unitar al fiecărei activități, astfel cum a fost acesta indicat în ofertă, nu va face obiectul niciunei modificări pe toată durata contractului.

(5) Revizuirea prețului contractului se realizează doar în următoarele situații, în condițiile Contractului:

- (a) c1. creșterea inflației;
- (b) c2. pe piață au apărut anumite condiții, în urma cărora s-a constatat creșterea/diminuarea indicilor de preț pentru elemente constitutive ale ofertei, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului;
- (c) c3. intervin modificări legislative care influențează elementele de cost ale prețului Contractului;

(d) c4. dacă revizuirea activităților și performanțelor presupune și revizuirea prețului Contractului.

A. Condiții de revizuire a prețului contractului ca urmare a creșterii inflației (clauză de indexare)

(1) Revizuirea se realizează, indiferent de nivelul suplimentării valorii contractului pe care o implică, în baza cererii justificate a Contractantului, în funcție de evoluția indicelui prețurilor de consum total, cel mai devreme după 6 luni de la data semnării contractului.

(2) Revizuirea prețului contractului se realizează prin revizuirea prețurilor unitare corespunzătoare fiecărei activități, fără modificarea valorii profitului indicat în ofertă pentru fiecare preț unitar în parte, potrivit formulei:

$$P_r = \frac{(P_0 - Profit) \times IPC_{r-t}}{100} + Profit$$

unde:

P_r = prețul unitar al activității ajustat prin revizuire

P_0 = prețul unitar al activității potrivit ofertei

Profit = valoarea profitului din prețul unitar al activității potrivit ofertei

IPC_{r-t} = indicele prețurilor de consum total care măsoară evoluția prețurilor între luna de referință și ultima lună pentru care Institutul Național de Statistică a publicat indicele prețurilor de consum la data la care Contractantul a predat sau ar fi trebuit să predea rezultatul activității, potrivit Contractului.

lună de referință = luna anterioară semnării contractului.

(3) Dovada privind nivelul IPC_{r-t} este în sarcina Contractantului; în lipsa acesteia sau în cazul în care documentul transmis conține erori și/sau omisiuni, revizuirea prețurilor unitare se realizează numai după transmiterea documentului conform. Dovada se face prin prezentarea raportului emis gratuit de platforma dedicată a Institutului Național de Statistică, din care să rezulte data cererii/raportului, luna de referință, luna curentă și valoarea IPC_{r-t} .

(4) Dacă valoarea IPC_{r-t} este subunitară (mai mică de 100%), revizuirea prețurilor unitare nu se realizează.

(5) Formula de revizuire prevăzută la clauza 11.2.3.A.(2) se utilizează la fiecare cerere de plată, pe durata de derulare a contractului rămasă după încheierea actului adițional de revizuire a prețului, inclusiv pe parcursul unor eventuale prelungiri ale duratei contractului din motive care nu sunt determinate de culpa contractantului, dacă pentru perioadele de prelungire Contractantul nu a încasat contravaloarea revizuirii prețurilor cu titlu de daune-interese.

(6) Pe facturile emise de Contractant se vor evidenția prețul neactualizat și actualizarea.

B. Ajustarea prețului Contractului ca urmare a apariției pe piață a anumitor condiții, în urma cărora s-a constatat creșterea/diminuarea indicilor de preț pentru elemente constitutive ale ofertei, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul Contractului

(1) Poate fi realizată pe parcursul derulării Contractului (Legea nr. 98/2016 art. 222² alin.(8-9)), în baza cererii justificate a Contractantului; justificarea va demonstra că inflația a condus la imposibilitatea acoperirii costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul Contractului (profitul nu reprezintă un cost).

(2) Se realizează potrivit următoarei formule de ajustare, care se aplică tuturor prețurilor unitare (preț/activitate), pentru activitățile și cantitățile de lucrări aferente neîncepute la data intrării în efectivitate a modificării (data semnării actului adițional):

$$V_a = V_o \times [(1-p-a) \times ICC_n / ICC_{data_referinta} + (p+a)]$$

unde:

“Va” reprezintă valoarea ajustată a solicitării de plată;

“Vo” reprezintă valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului;

“a” reprezintă valoarea procentuală a plății în avans determinată ca raport dintre valoarea avansului primit și nerestituit/nejustificat și prețul contractului;

“p” reprezintă valoarea procentuală a profitului determinată ca raport dintre valoarea profitului exprimată valoric și prețul contractului;

ICC_n reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii solicitării de plată.

ICC_data_referintă reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii anterioare datei limită de depunere a ofertei.”

(3) Dovada privind nivelul ICC este în sarcina Contractantului; în lipsa acesteia sau în cazul în care documentul transmis conține erori și/sau omisiuni, revizuirea prețurilor unitare nu se realizează. Dovada se face prin prezentarea raportului emis gratuit de platforma dedicată a Institutului Național de Statistică, din care să rezulte data cererii/raportului, luna de referință, luna curentă și valoarea ICC.

(4) Dacă valoarea ICC total este subunitară (mai mică de 100%), ajustarea nu se va realiza;

(5) Formula de revizuire se utilizează la fiecare cerere de plată, pe durata de derulare a Contractului rămasă după încheierea actului adițional de revizuire a prețului;

(6) Pe facturile emise se va evidenția ajustarea (x lei prețului inițial + TVA, y lei ajustare + TVA);

(7) Se aplică în cazul lucrărilor prestate pe parcursul unor eventuale prelungiri ale duratei Contractului din motive care nu sunt determinate de culpa Contractantului, numai dacă operatorul economic nu a încasat contravaloarea actualizării costurilor cu titlu de daune-interese;

(8) Se realizează indiferent de valoarea modificării.

C. Revizuirea prețului Contractului ca urmare a adoptării unor modificări legislative care influențează elementele de cost ale prețurilor unitare

(1) Revizuirea intră în vigoare după semnarea Contractului și numai dacă elementele de cost respective au fost detaliate și dimensionate la nivelul ofertei. Nu se admit noi detalieri/dimensionări/justificări față de cele existente în ofertă.

(2) În această situație revizuirea prețurilor unitare se poate realiza atât în sensul diminuării, cât și al suplimentării acestora.

(3) Revizuirea elementului de cost afectat de modificarea legislativă se va realiza potrivit prevederilor legale aplicabile și se va reflecta în prețurile unitare cu respectarea formulelor din detalierea prețurilor unitare din cadrul ofertei, fără modificarea valorii profitului indicat în ofertă pentru fiecare preț unitar în parte.

(4) Modificările legislative privind nivelul salariului minim brut pe economie se aplică numai dacă:

(i) potrivit detalierei de preț din ofertă, există categorii de personal cu salariu mediu brut mai mic decât salariul minim brut pe economie, astfel cum este acesta modificat de noile reglementări intrate în vigoare pe durata executării Contractului; și/sau

(ii) la nivelul ofertei au fost prezentate dovezi potrivit cărora salariile brute ale angajaților sunt acordate de angajator proporțional cu salariul minim brut pe economie, indiferent de calitatea angajatorului în cadrul procedurii de achiziție (oferant, subcontractant, terț susținător).

(5) În condițiile pct. 4, modificările legislative privind nivelul salariului minim brut pe economie afectează toate componentele de preț în care se reflectă cheltuielile cu salariile (ex.: contribuțiile angajatorului, cheltuielile indirecte – dacă acestea din urmă sunt prezentate în ofertă ca și quantum din cheltuielile directe), cu excepția profitului;

(6) Se realizează indiferent de valoarea modificării;

(7) Se aplică începând cu data precizată în actul normativ.

12. EVALUAREA MODIFICĂRILOR CONTRACTULUI ȘI A CIRCUMSTANȚELOR ACESTORA, DACĂ ESTE CAZUL

12.1. Identificarea circumstanțelor care generează modificarea Contractului este în sarcina ambelor părți.

12.2. Modificările Contractului se realizează de părți, cu respectarea prevederilor stipulate la capitolul Comunicarea între părți din prezentul Contract, ca urmare a:

(i) identificării, determinării și documentării de soluții juste și necesare, raportat la circumstanțele care ar putea împiedica îndeplinirea obiectului Contractului și obiectivelor urmărite de Autoritatea Contractantă, astfel cum sunt precizate aceste obiective în caietul de sarcini și/sau

(ii) concluziilor obținute ca urmare a evaluării activităților, rezultatelor în cadrul Contractului. Părțile stabilesc, prin consultare, efectele soluțiilor asupra termenului/termenelor de prestare și/sau asupra prețului Contractului și/sau asupra serviciilor, astfel cum fac acestea obiectul Contractului.

12.3. Fiecare parte are obligația de a notifica cealaltă parte, în cazul în care constată existența unor circumstanțe care pot genera modificarea Contractului, întârzia sau împiedica prestarea serviciilor sau care pot genera o suplimentare a prețului Contractului.

12.4. Autoritatea Contractantă poate emite dispoziții privind modificarea Contractului, cu respectarea clauzelor stipulate la capitolul - Obligații ale Autorității Contractante, cu respectarea prevederilor Contractuale și cu respectarea Legii.

12.5. În cazul în care Contractantul înregistrează întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a unei erori, omisiuni, viciu în cerințele Autorității Contractante și Contractantul dovedește că a fost în imposibilitatea de a depista/sesiza o astfel de eroare/omisiune/viciu până la depunerea ofertei, Contractantul notifică Autoritatea Contractantă, având dreptul de a solicita modificarea Contractului.

13. CARACTERUL PUBLIC AL CONTRACTULUI

13.1. (1) În temeiul art. 57, alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice și al art. 123, alin. (1) din Anexa la H.G. nr. 395/2016, fac excepție de la prevederile subclauzei 11.1 acele informații transmise de contractant, indicate motivat de acesta ca fiind confidențiale, inclusiv secrete tehnice sau comerciale și elementele confidențiale ale ofertelor.

(2) În temeiul dispozițiilor Regulamentului (UE) 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), fac excepție de la prevederile subclauzei 11.1 acele informații care reprezintă date cu caracter personal în sensul art. 4 alin. (1) din Regulament.

13.2. În temeiul art. 57, alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, fac excepție de la prevederile clauzei 11.1 acele informații transmise de contractant și indicate de acesta ca fiind confidențiale, inclusiv secrete tehnice sau comerciale și elementele confidențiale ale ofertelor.

14. PROTECȚIA DESCOPERIRILOR ȘI A PATRIMONIULUI CULTURAL

14.1. Toate obiectele și instalațiile ascunse vederii descoperite cu ocazia efectuării lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, proprietate a Autorității Contractante și se vor lua măsuri de protejare și conservare a lor în măsura în care nu se dispune altfel de către Autoritatea Contractantă.

14.2. Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, proprietatea absolută a Autorității Contractante.

14.3. Contractantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauzele 14.1. și 14.2., iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința Autoritatea Contractantă despre aceasta descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la Autoritatea Contractantă privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții Autoritatea Contractantă suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de execuție la care Contractantul are dreptul
- b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adauga la prețul contractului

14.4. Autoritatea Contractantă are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 14.2. de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

14.5. Contractantul are obligația de a respecta normele cu privire la protecția clădirilor de patrimoniu și de a executa lucrarea după obținerea tuturor acreditărilor, autorizațiilor, avizelor instituite de autoritățile locale și/sau centrale cu responsabilități în domeniu.

15. OBLIGAȚIILE CONTRACTANTULUI

15.1. Contractantul are următoarele obligații generale:

A - Proiectare

(1) Contractantul va răspunde de activitățile de proiectare aferente lucrărilor. Proiectul va fi elaborat de către personal calificat, ingineri sau alții asemenea, care corespund cerințelor Autorității Contractante și prevederilor legale referitoare la exercitarea acestei profesii.

(2) Contractantul va garanta că el, proiectanții săi și/sau Subcontractanții au experiența și capacitatea necesară pentru proiectare. Contractantul își va asuma răspunderea privind disponibilitatea proiectanților de a participa la discuții cu Autoritatea Contractantă, în măsura convocării cu cel puțin 2 zile lucrătoare în prealabil, pentru chestiuni de derulare curentă a proiectării sau execuției, și imediat în situații de urgență.

(3) Contractantul este deplin responsabil pentru calitatea serviciilor de proiectare, astfel că niciun fel de cereri de modificare a prețului, generate de îndreptarea erorilor de proiectare pe parcursul executării lucrărilor necesare pentru punerea în funcțiune a obiectivului de investiții, nu vor putea fi admise.

(4) Contractantul răspunde de îndeplinirea obligațiilor referitoare la calitatea construcțiilor:

- a) precizarea prin proiect a categoriei de importanță a construcției;
- b) asigurarea prin proiecte și detalii de execuție a nivelului de calitate corespunzător cerințelor, cu respectarea reglementărilor tehnice și a clauzelor contractuale;
- c) prezentarea proiectelor elaborate în fața specialiștilor verificatori de proiecte atestați, precum și soluționarea neconformităților și neconcordanțelor semnalate;
- d) elaborarea documentației tehnico-economice, a instrucțiunilor tehnice privind execuția lucrărilor, exploatarea, întreținerea și reparațiile, precum și, după caz, a proiectelor de urmărire privind comportarea în timp a construcțiilor, documentația privind postutilizarea construcțiilor;
- e) stabilirea, prin proiect, a fazelor de execuție determinate pentru lucrările aferente cerințelor și participarea pe șantier la verificările de calitate legate de acestea;
- f) stabilirea modului de tratare a defectelor apărute în execuție, din vina proiectantului, la construcțiile la care trebuie să asigure nivelul de calitate corespunzător cerințelor, precum și urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate, după însușirea acestora de către specialiști verificatori de proiecte atestați, la cererea Autorității Contractante;
- g) participarea la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate.

- h) asigurarea asistenței tehnice, conform clauzelor contractuale, pentru proiectele elaborate, pe perioada execuției construcțiilor sau a lucrărilor de intervenție la construcțiile existente;
- i) asigurarea participării obligatorii a proiectantului coordonator de proiect și, după caz, a proiectanților pe specialități la toate fazele de execuție stabilite prin proiect și la recepția la terminarea lucrărilor.
- (5) Contractantul va preda Autorității Contractante documentația tehnică a fiecărui amplasament, astfel cum a fost solicitată prin Caietul de Sarcini, documentație care va fi verificată de către Autoritatea Contractantă, conform legislației în vigoare.
- (6) Dacă elemente ale documentației tehnico-economice, supuse verificării, sunt necorespunzătoare, acestea sunt corectate/revizuite de Contractant pe cheltuiala sa.
- (7) În situația în care refacerea documentației tehnico-economice însumează mai mult de 30 zile, iar refacerea documentației nu se datorează acțiunii/inacțiunii Contractantului, Graficul general de realizare a investiției se reactualizează corespunzător cu acordul Părților, prin act adițional.
- (8) În situația în care refacerea documentației a rezultat din culpa Executantului, Autoritatea Contractantă are dreptul să perceapă penalități de întârziere conform clauzei 20.2.

B – Execuție Lucrări

- (1) Pe lângă obligațiile stabilite prin prezentul Contract, Contractantului îi revin toate obligațiile prevăzute la art. 23-25 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Acesta va proiecta, executa, testa și termina Lucrările în conformitate cu prevederile Contractului și instrucțiunile Autorității Contractante și va remedia orice defecte ale Lucrărilor. Contractantul va asigura în totalitate supravegherea, forța de muncă, materialele, echipamentele și utilajele necesare execuției lucrărilor, fie provizorii, fie definitive.
- (2) La semnarea prezentului contract, Contractantul are obligația de a prezenta Autorității Contractante, spre aprobare, graficul general de realizarea a investiției.
- (3) Contractantul este pe deplin și singur responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor lucrărilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și reglementărilor legale din domeniul construcțiilor. Nicio aprobare, consimțământ sau absență a unor observații ale Autorității Contractante nu vor exonera Contractantul de obligațiile sale; Autoritatea Contractantă nu va fi responsabilă pentru niciun fel de daune-interese sau compensații datorate potrivit legii sau contractului, ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane.
- (4) Lucrările suplimentare față de cele contractate, considerate necesare de către Contractant, nu pot fi demarate sau executate fără modificarea prin Act adițional a prezentului contract în condițiile art.11 din acesta. În lipsa actului adițional de modificare a contractului, Contractantul nu are dreptul să solicite plata valorii respectivelor lucrări.
- (5) Contractantul este responsabil de bună execuție a lucrărilor contractate, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor, utilajelor și resurselor umane necesare în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale.
- (6) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, Contractantul are obligația să rectifice eroarea constatată, pe cheltuiala sa.
- (7) Pe parcursul execuției lucrărilor, al remedierii viciilor ascunse sau deficiențelor constatate în cadrul perioadei de garanție, Contractantul are obligația:
- a) de a asigura securitatea persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată;
 - b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, în cazul în care sunt necesare sau au fost solicitate de către Autoritatea

Contractantă sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile pentru protecția mediului în conformitate cu acordul de mediu emis, pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru;

d) de a asigura calitatea corespunzătoare a tuturor materialelor puse în operă, în conformitate cu Proiectul tehnic și detaliile de execuție aprobate de Autoritatea Contractantă și de a nu modifica soluțiile tehnice sau tehnologice, ori de a înlocui materiale și echipamente cu altele de o calitate diferită față de prevederile proiectului. În orice situație Contractantul nu va putea proceda la eventuale înlocuiri de tehnologii, echipamente sau materiale decât cu aprobarea prealabilă a Autorității Contractante, în condițiile legii.

e) de a nu stânjeni inutil sau abuziv accesul și confortul riveranilor și de a nu restricționa utilizarea căilor de acces prin folosirea și ocuparea drumurilor și a trecerilor publice sau private care deserveșc proprietățile aflate în posesia sau proprietatea Autorității Contractante sau a oricărei alte persoane, cu excepția zonei prevăzute pentru organizare de șantier;

f) de a evita acumularea de obstacole inutile pe șantier;

g) de a retrage orice utilaje, echipamente, instalații și materiale aflate în surplus; Contractantul are dreptul de a menține pe șantier, până la semnarea procesului-verbal de recepție calitativă și punere în funcțiune, numai acele materiale, echipamente, utilaje, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale;

h) de a aduna și de a îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare;

i) de a delimita perimetrul și de a monta panouri de identificare la intrarea în șantier, conform modelelor primite de la Autoritatea Contractantă și în conformitate cu planul de organizare de șantier, aprobat de Autoritatea Contractantă;

j) de a asigura accesul reprezentantului Autorității Contractante la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse;

k) de a monta panoul de personalizare conform indicațiilor pe care le va primi de la Autoritatea Contractantă;

l) de a remedia lucrările cuprinse în situațiile de lucrări comunicate și care au făcut obiectul obiecțiilor și respingerilor Autorității Contractante și să nu factureze aceste lucrări decât ulterior remedierii solicitate și în temeiul unui proces-verbal încheiat cu dirigintele de șantier, atestând remedierea respectivelor lucrări;

m) de a conserva lucrările executate în ipoteza sistării lucrărilor, oricare ar fi motivul acestui eveniment;

n) de a înștiința anterior și imediat Autoritatea Contractantă asupra iminentei depășirii a termenelor convenite, oricare ar fi cauza respectivei întârzieri.

o) de a respecta legislația referitoare la vestigii, monede, artefacte, obiecte de valoare sau antichități, monumente istorice, orice alte articole de interes arheologic. Contractantul va obține în numele Autorității Contractante toate autorizațiile și certificatele necesare și va asigura supravegherea din punct de vedere arheologic a lucrărilor.

(8) Contractantul va lua toate măsurile necesare pentru păstrarea curățeniei carosabilului și căilor de acces.

(9) Costurile pentru racordarea și consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Contractant pe durata existenței șantierului.

(10) La finalizarea lucrărilor Contractantul are obligația de a preda Autorității Contractante documentația de funcționare a punctului subteran de colectare selectivă și documentațiile de funcționare și/sau autorizare ale echipamentelor achiziționate și montate potrivit contractului.

(11) Contractantul garantează că a realizat instructajul personalului ce urmează să execute lucrări pe viitorul amplasament, necesar desfășurării în bune condiții a activității sale și a luat toate măsurile impuse de legislația în vigoare privind respectarea regulilor referitoare la condițiile și normele de securitate și sănătate în muncă. Contractantul este singurul responsabil pentru eventuale daune cauzate de nerespectarea cerințelor de securitate și sănătate în muncă, în conformitate cu legislația în vigoare.

(12) să nu recruteze sau să nu încerce să recruteze personal sau forță de muncă din cadrul personalului Autorității Contractante.

(13) să nu dea, să nu se ofere să dea (direct sau indirect) unei persoane din structura organizatorică a Autorității Contractante orice fel de mită, dar, favor, comision sau alte lucruri de valoare ca stimulent sau recompensă pentru a acționa sau a înceta să acționeze în legătură cu contractul.

(14) să asigure proiectarea și executarea lucrărilor cu personal suficient și care să aibă calificarea necesară potrivit legii; în acest sens, în termen de 5 zile de la semnarea contractului, Contractantul are obligația de a prezenta lista cu numele și calificările personalului utilizat pe fiecare amplasament sub sancțiunea aplicării clauzei penale raportat la valoarea contractului și, după caz, a rezilierii contractului.

(15) Contractantul va despăgubi Autoritatea Contractantă împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu nerespectarea obligațiilor prevăzute în contract, pentru care responsabilitatea revine Contractantului.

(16) să asigure respectarea tuturor reglementărilor aplicabile în vigoare în legătură cu protecția mediului, cu sănătatea și securitatea în muncă și cu protecția socială.

15.2. Obligații privind personalul responsabil de îndeplinirea contractului

(1) Contractantul va asigura un număr suficient de responsabili tehnici cu execuția, atestați potrivit legii astfel încât aceștia să aibă posibilitatea de a-și îndeplini obligațiile prevăzute de lege la toate lucrările pe care le coordonează. Responsabilul tehnic cu execuția poate fi numit pentru ambele amplasamente,

(2) Dispoziția/ile de numire a RTE vor fi prezentate Autorității Contractante în termen de 5 zile de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor și vor constitui anexe la contract, sub sancțiunea clauzei penale raportat la valoarea contractului și, după caz, a rezilierii contractului.

15.3. Obligații privind asumarea decalajului între execuția lucrărilor și plata acestora

(1) Contractantul se obligă să susțină execuția conformă a lucrărilor, fără întârzieri și fără a diminua ritmul de execuție din motive financiare, până la efectuarea plăților potrivit clauzelor contractului.

15.4. Obligații privind asigurările

(1) Înainte de începerea serviciilor de proiectare și execuție a lucrărilor, Contractantul va încheia și va menține în vigoare, până la data admiterii serviciilor de proiectare, precum și până la data fără admiterii fără obiecțiuni a lucrărilor, prin procesul-verbal de recepție calitativă și punere în funcțiune, o asigurare de răspundere civilă profesională care va acoperi riscul unei neglijente profesionale în proiectarea Lucrărilor și a consecinței rezultate din executarea lucrărilor în conformitate cu proiectul neconform, precum și a unei asigurări de răspundere civilă care va acoperi riscul aferent execuției neconforme a lucrărilor sau accidentelor, vătămărilor, neconformităților care pot apărea pe durata execuției lucrărilor.

(2) Contractantul are obligația de a prezenta Autorității Contractante, în copie, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate), în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului/ efectuarea plății primelor curente.

- (3) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare, iar contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte”
- (4) Contractantul are obligația de a prezenta Autorității Contractante, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare pentru plata primelor curente (actualizate)
- (5) Contractantul are obligația de a se asigura ca subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte Autorității Contractante, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).
- (6) Autoritatea Contractantă nu va fi responsabilă pentru niciun fel de daune-interese, compensații, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant/subcontractant.

15.5. Obligații privind cesiunea

- (1) Contractantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin prezentul contract.
- (2) Contractantul poate cesiona dreptul sau de a încasa contravaloarea lucrărilor efectuate.
- (3) Soliciările de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni cu respectarea acordului prealabil scris al Autorității Contractante, în condițiile prevăzute de dispozițiile Codului Civil.

15.6. Obligații în perioada de garanție

- (1) În perioada de garanție a lucrărilor Contractantul împreună cu proiectantul și dirigințele de șantier vor inspecta de minim 2 ori/an lucrările executate, întocmind procese-verbale de constatare a modului în care se comporta lucrările, cu indicarea tuturor viciilor ascunse identificate, a măsurilor de remediere și a termenului în care acestea vor fi aplicate; un exemplar original al fiecărui proces-verbal va fi transmis Autorității Contractante în termen de 3 zile de la întocmire. În lipsa proiectantului, dirigințele de șantier poate dispune măsurile și temenele de realizare a lucrărilor de remediere.
- (2) Contractantul, în termen de cel mult 5 zile de la stabilirea măsurilor de remediere, va începe execuția lucrărilor necesare pentru înlăturarea viciilor ascunse, utilizând procedee și materiale în conformitate cu cerințele caietelor de sarcini; finalizarea acestora se va realiza cu respectarea termenului indicat în procesul-verbal de constatare.
- (3) Contractantul va notifica Autoritatea Contractantă, proiectantul și dirigințele de șantier privind finalizarea lucrărilor de remediere și va pune la dispoziția Autorității Contractante toate documentele privind calitatea materialelor utilizate pentru realizarea remediilor. Autoritatea Contractantă va organiza, în termen de 5 zile de la notificare, inspectia lucrărilor de remediere executate; în urma inspectiei, dacă lucrările executate au înlăturat viciile ascunse, se va întocmi un proces-verbal de stingere a remediilor. Următoarea inspectie a lucrărilor se va programa la 3 luni de la data semnării procesului-verbal de stingere.
- (4) Toate costurile Contractantului în legătură cu remedierea viciilor ascunse sunt suportate în mod exclusiv de către acesta.
- (5) În situația în care, în intervalul de 3 luni dintre două inspectii programate, locitorii imobilului semnaleză existența unor vicii acunse, se vor aplica alin. (1)-(3).
- (6) În cazul în care Contractantul, în mod culpabil și repetat, nu respectă termenele prevăzute în contract, Autoritatea Contractantă va fi îndreptățită să execute garanția de bună execuție în limita prejudiciului creat și, după caz, să angajeze și să plătească alte persoane care să execute remediile respective.

15.7. Obligații privind subcontractanții

- (1) Contractantul poate introduce subcontractanți, în perioada de implementare a contractului, numai în următoarele condiții:
 - a) Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și nu se va efectua decât după notificarea Autorității Contractante și primirea aprobării din partea acestuia.
- (2) Noii subcontractanți au obligația de a prezenta o declarație pe propria răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.
- (3) Contractantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Autoritatea Contractantă.
- (4) Contractantul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică, în condițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016. În aceasta situație, Contractantul va transmite Autorității Contractante numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractanților implicați ulterior în executarea contractului. De asemenea, Contractantul este responsabil de transmiterea documentelor necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părții lor de implicare în contractul care urmează să fie îndeplinit.
- (5) Contractele încheiate cu subcontractanții și declarațiile acestora vor fi prezentate cu cel puțin 10 zile înainte de momentul începerii executării lucrărilor de către noii subcontractanți.
- (6) Contractantul este pe deplin răspunzător față de Autoritatea Contractantă de modul în care îndeplinește contractul.
- (7) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.
- (8) Contractantul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către Autoritatea Contractantă a subcontractării oricărei părți a prezentului contract nu va elibera Contractantul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.
- (9) Niciun contract de subcontractare nu va crea raporturi contractuale între subcontractant și Autoritatea Contractantă.
- (10) Autoritatea Contractantă va efectua în mod direct plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții propuși în oferta și/sau introduși ulterior în contract, dacă subcontractanții și-au exprimat opțiunea în acest sens, sub condiția ca prestația acestora să fie confirmată prin documente agreeate de Autoritatea Contractantă, Contractant și subcontractant sau de Autoritatea Contractantă și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Contractantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.
- (11) În vederea efectuării plăților directe, Contractantul are obligația de a încheia cu subcontractanții contracte de cesiune de creanță în condițiile prevăzute de Codul civil.
- (12) În vederea determinării valorii creanței, Contractantul are obligația de a specifica partea/părțile din contract care urmează a fi îndeplinite de către subcontractanți, valoarea la care se ridică partea/părțile respective, precum și acordul subcontractanților cu privire la aceste aspecte.
- (13) Contractantul are obligația de a notifica autorității contractante orice modificări intervenite pe durata contractului privind subcontractanții implicați.

16. OBLIGAȚIILE AUTORITĂȚII CONTRACTANTE

16.1. La începerea lucrărilor Autoritatea Contractantă are obligația de a deține toate avizele și autorizațiile necesare în vederea execuției lucrărilor.

16.2. Autoritatea Contractantă are obligația de a pune la dispoziție Contractantului, fără plată,

următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;

16.3. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Contractant din sumele prevăzute pentru organizarea de șantier.

16.4. Autoritatea Contractantă are obligația de a pune la dispoziția Contractantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, într-un exemplar, la data semnării contractului.

16.5. Autoritatea Contractantă are obligația de a examina și de a măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea Contractantului.

16.6. Autoritatea Contractantă este pe deplin responsabilă de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate Contractantului, precum și de oricare dintre dispozițiile sale formulate în scris.

17. ÎNCEPEREA SI EXECUȚIA LUCRĂRILOR

17.1. Contractantul are obligația de a începe lucrările în termen de cel mult 5 zile de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor.

17.2. Termenele de finalizare a lucrărilor pe fiecare amplasament reprezintă termene contractuale; nerespectarea acestora conduce la aplicarea clauzei penale raportat la valoarea lucrărilor întârziate.

17.3. Contractantul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile cuprinse în anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a transmite, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume a responsabilului tehnic cu execuția din partea Contractantului și a dirigintelui de șantier sau, dacă este cazul, a altei persoane fizice sau juridice atestate potrivit legii, din partea Autorității Contractante.

18. ÎNTÂRZIAREA ȘI SISTAREA LUCRĂRILOR

18.1. În cazul în care intervine o întârziere în executarea contractului dintr-un motiv care nu se datorează Contractantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, părțile contractante pot stabili de comun acord prelungirea duratei de execuție a lucrării.

18.2. Autoritatea Contractantă are dreptul de a sista lucrarea sau de a diminua ritmul de execuție, în raport cu resursele bugetare sau cu prioritățile anuale stabilite prin buget.

18.3. Întârzierea lucrărilor va fi acceptată în următoarele cazuri:

a) condițiile climaterice extrem de nefavorabile, precum și temperaturi care, potrivit normelor, normativelor și agrementelor tehnice, nu permit punerea în execuție a unor materiale sau procedee tehnice;

b) în cazul în care Autoritatea Contractantă nu beneficiază de finanțare; Autoritatea Contractantă va aduce la cunoștința Contractantului această situație în termen de 30 zile lucrătoare de la data la care a luat cunoștință despre aceasta;

c) intervenția unei situații ce poate determina imposibilitatea temporară a Contractantului de executare a obligațiilor contractuale, cu obligația Contractantului de a informa prompt Autoritatea Contractantă. Lipsa informării și aprobării Autorității Contractante face inopozabilă acestuia dispoziția sau decizia dirigintelui de șantier sau a Contractantului de sistare temporară, integrală sau parțială, a lucrărilor, cu consecința exercitării de către Autoritatea Contractantă a dreptului de a refuza prelungirea duratei de execuție a lucrărilor contractate.

19. FINALIZAREA LUCRĂRILOR

19.1. Finalizarea lucrărilor pe fiecare amplasament trebuie realizată în termenul stabilit prin graficul general al investiției convenit de părți, termen care se calculează de la data emiterii ordinului de începere.

19.2. La finalizarea lucrărilor Contractantul are obligația de a notifica în scris Autoritatea Contractantă că sunt îndeplinite condițiile de recepție la terminarea lucrărilor, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

19.3. Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren Autoritatea Contractantă va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție.

19.4. Comisia de recepție recomandă admiterea recepției în cazul în care nu există obiecții sau cele care s-au consemnat au fost remediate de executant în termenul de remediere stabilit.

19.5. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiente acestea vor fi notificate Contractantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Contractantului, Autoritatea Contractantă va convoca comisia de recepție.

19.6. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de decizia comisiei de recepție, Autoritatea Contractantă aprobă sau respinge recepția.

19.7. Procesul de recepție se va desfășura în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora aprobat prin H.G. nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, cu modificările și completările ulterioare.

20. PUNERE ÎN ÎNTÂRZIERE. PENALITĂȚI

20.1. Oricare dintre părți este pusă de drept în întârziere dacă, din vina sa exclusivă, nu respectă oricare dintre termenele stabilite în contract.

20.2. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Contractantul nu respectă termenele asumate prin contract, atunci Autoritatea Contractantă are dreptul de a percepe dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. 21 din O.G. nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare (rata dobânzii de referință plus 8 puncte procentuale. Rata de referință a dobânzii legale în vigoare în prima zi calendaristică a semestrului se aplică pe întregul semestru). Dobânda se aplică la valoarea fără TVA a tarifului lunar pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de valoarea tarifului lunar. Penalitățile nu pot depăși valoarea la care se aplică.

20.3. În cazul în care Contractantul nu asigură pe fiecare amplasament personalul de specialitate și/sau personalul calificat solicitat prin contract și prin legile/normativele tehnice aplicabile, Autoritatea Contractantă are dreptul de a deduce ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din prețul fără TVA al contractului pentru fiecare zi din perioada în care nu este îndeplinită cerința (conform documentelor zilnice de șantier și a controalelor efectuate de Autoritatea Contractantă sau de reprezentanții săi).

20.4. În cazul în care Autoritatea Contractantă, din vina sa exclusivă, nu își îndeplinește obligația de plată a facturii în termenul prevăzut la clauza 9.9, Contractantul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate fără TVA, în conformitate cu prevederile art. 4 din Legea 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea

obligățiilor de plată a unor sume de bani rezultând din Contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și Autorități Contractante (rata dobânzii de referință plus 8 puncte procentuale Rata de referință a dobânzii legale în vigoare în prima zi calendaristică a semestrului se aplică pe întregul semestru), dar nu mai mult decât valoarea plății neefectuate fără TVA, care curge de la expirarea termenului de plată.

20.5. Penalitățile de întârziere datorate curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului Contract

20.6. Autoritatea Contractantă își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată Contractantului, fără nici o compensație, de la deschiderea falimentului împotriva acestuia, în condițiile legislației aplicabile, cu condiția ca aceasta să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz Contractantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

21. FORȚA MAJORĂ

21.1. Forșa majoră este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil care face imposibilă executarea contractelor. Pot fi considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou.

21.2. Forșa majoră trebuie să fie constatată de o autoritate competentă.

21.3. Partea care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

21.4. Forșa majoră exonerează părțile de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

21.5. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

21.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a contractului, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

22. CAZUL FORTUIT

22.1. Cazul fortuit este un eveniment care nu poate fi prevăzut nici împiedicat de către partea care ar fi trebuit să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.

22.2. Partea afectată de cazul fortuit are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acestuia.

22.3. Dacă evenimentul fortuit a produs o imposibilitate totală și definitivă de executare a oricăreia dintre obligațiile asumate în contract, atunci contractul este desființat de plin drept și fără vreo notificare, chiar din momentul producerii evenimentului fortuit.

23. IMPREVIZIUNEA

23.1. Părțile își vor executa obligațiile asumate prin contract, chiar dacă executarea lor a devenit mai oneroasă din cauza schimbării excepționale a unor împrejurări care nu au putut fi prevăzute înainte de semnarea contractului.

23.2. În situația în care schimbarea excepțională a împrejurărilor conduce la executarea excesiv de oneroasă a contractului, făcând vădit injustă obligarea oricăreia dintre părți la îndeplinirea

obligațiilor sale, părțile pot stabili, de comun acord, una din următoarele măsuri:

- (1) adaptarea contractului, pentru a distribui în mod echitabil între părți pierderile și beneficiile rezultate din schimbarea excepțională a împrejurărilor;
- (2) încetarea contractului.

24. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

24.1. Prezentul contract poate înceta prin oricare din următoarele modalități:

- (1) Executarea contractului;
- (2) Nerespectarea termenelor asumate prin contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept, fără judecată și fără punere în întârziere, cu condiția transmiterii unui preaviz cu cel puțin 10 zile înaintea datei de la care se va produce încetarea contractului.
- (3) De comun acord între părți. Încetarea contractului se va produce la termenul și în condițiile stabilite de părți, prin act adițional.
- (4) Denunțare unilaterală de către oricare dintre părți, cu condiția transmiterii unui preaviz cu cel puțin 15 zile înaintea datei de la care se dorește încetarea contractului;
- (5) Judecătorul-sindic a decis, prin sentinți sau, după caz, prin încheiere, intrarea în procedura de faliment a promitentului-executant. Încetarea contractului în derulare se va produce la data emiterii sentinței/încheierii;
- (6) Pe numele Contractantului/a persoanelor din conducerea Contractantului a fost emisă o hotărâre judecătorească definitivă pentru participarea la activități de criminalitate organizată, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani. Încetarea contractului în derulare se va produce la data emiterii hotărârii judecătorești definitive.

24.2. În oricare dintre situațiile prevăzute la 24.1, alin. (2)-(6), încetarea nu produce efecte în privința obligațiilor executate sau care se află în curs de executare în baza contractului.

24.3. Încetarea contractului nu va produce efecte asupra obligațiilor de plată ale Autorității Contractante pentru lucrările executate, inclusiv asupra contractelor încheiate de executant cu furnizorii de echipamente, pe care Autoritatea Contractantă le va prelua prin prezentul contract.

24.4. Rezilierea unui contract din motive imputabile Contractantului conduce la rezilierea de drept a contractului, fără judecată, fără punere în întârziere și fără a fi necesară nicio altă formalitate din partea Autorității Contractante.

24.5. Contractul de achiziție este reziliat de drept în situația în care Contractantul se angajează sau încheie orice alte înțelegeri privind prestarea de servicii, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii contractului de achiziție publică, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a ofertelor depuse ori angajați/foști angajați ai autorității contractante implicați în atribuirea contractului, cu care Autoritatea Contractantă a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii contractului de achiziție publică, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului.

24.6. Autoritatea Contractantă poate rezilia Contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 15 (cincisprezece) zile Contractantului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) Contractantul nu execută Contractul în conformitate cu obligațiile asumate (incluzând, fără a se limita la acestea, executarea necorespunzătoare, executarea cu întârziere, executarea parțială/incompletă etc);

- b) Contractantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire instrucțiunile emise de către Autoritatea Contractantă ori refuză să răspundă solicitărilor acestuia;
- c) Contractantul cesionează obligațiile rezultate din Contract ori subcontractează cu nerespectarea prevederilor prezentului Contract;
- d) Contractantul și/sau Reprezentanții săi legali au fost condamnați pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o Hotărâre Judecătorească definitivă;
- e) Contractantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită și justificată prin orice mijloc de probă de către Autoritatea Contractantă ;
- f) Împotriva Contractantului și/sau Reprezentanților săi legali a fost pronunțată o Hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor naționale sau intereselor financiare ale Uniunii Europene;
- g) Contractantul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate prin prezentul Contract;
- h) Contractantul și/sau reprezentanții acestuia dau sau se oferă să dea (direct sau indirect) unei persoane orice fel de mită, dar, favor, comision sau alte lucruri de valoare ca stimulent sau recompensă pentru:
- a acționa sau a înceta să acționeze în legătură cu Contractul;
 - a favoriza sau nu, a defavoriza sau nu, oricare persoană care are legătură cu Contractul;
 - sau dacă oricare din membrii personalului Contractantului, sau Subcontractanții dau sau se oferă să dea (direct sau indirect), unei persoane, stimulente sau recompense, în modul descris în acest paragraf.
- i) Pentru nerespectarea obligațiilor privind conflictul de interese;
- j) în oricare dintre situațiile pentru care în mod expres este prevăzut în Contract dreptul Autorității Contractante de a solicita rezilierea.
- k) Are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Contractantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un Act Adițional la prezentul Contract;
- l) Apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului, inclusiv întreruperea finanțării din motive neimputabile Autorității Contractante;
- m) Contractantul a depășit nejustificat de mult, sau nu a respectat din motive culpabile acestuia, durata de execuție a contractului.

24.7. În cazul producerii/ apariției oricăruia din evenimentele sau circumstanțele precizate la pct. 24.6 lit.a) – m) Autoritatea Contractantă, la împlinirea termenului de 15 (cincisprezece) zile, are dreptul să rezilieze Contractul, rezilierea operând de plin drept fără nicio altă notificare prealabilă, fără încuviințarea vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale și fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei alte formalități și, după caz, să evacueze Contractantul din locația Autorității Contractante. La rezilierea contractului, Autoritatea Contractantă are dreptul la despăgubiri cu titlu de daune interese compensatorii.

24.8. Dacă, înainte de expirarea termenului de preaviz, Contractantul remediază situațiile invocate de către Autoritatea Contractantă ca motiv al rezilierii, înștiințarea încetează să aibă efect, iar Autoritatea Contractantă nu va mai fi îndreptățită să rezilieze Contractul, sub condiția ca situația de încălcare a obligațiilor Contractuale generată de Contractant să nu pericliteze finalizarea în bune condiții și la timp a Contractului, caz în care, pe lângă dreptul de a cere rezilierea, Autoritatea Contractantă va fi îndreptățită și la plata de daune-interese.

24.9. În perioada de preaviz sus-menționată Contractantul este considerat, de drept, în întârziere, acesta fiind obligat la plata de penalități.

24.10. Prevederile prezentelor clauze nu înlătură răspunderea părții care, în mod culpabil, a

cauzat încetarea Contractului.

24.11. Contractantul își va asuma întreaga responsabilitate pentru paza și protecția tuturor lucrărilor, materialelor și echipamentelor pe toată perioada de execuție a lucrărilor până la data admiterii Recepției calitative și punerea în funcțiune.

25. CODUL DE CONDUITĂ

(1) Contractantul, sau oricare din asociații/subcontractanții săi, va acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru Autoritatea Contractantă conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a Autorității Contractante, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta.

(2) În cazul în care Contractantul sau oricare din asociații/subcontractanții săi, se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa, îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu Autoritatea Contractantă, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu contractul sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Autoritatea Contractantă poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de Contractant în baza contractului.

(3) Plățile către Contractant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din contract, și atât Executantul, cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din contract.

(4) Contractantul nu va avea nici un drept, direct sau indirect, la vreo facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile contractului, fără aprobarea prealabilă în scris a Autorității Contractante.

(5) Contractantul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și după încetarea contractului. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Autorității Contractante, Contractantul și personalul său salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații, nu vor comunica niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării serviciilor ce fac obiectul prezentului contract. Totodată, Contractantul și personalul său nu vor utiliza în dauna Autorității Contractante informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării contractului.

26. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

26.1. Autoritatea Contractantă și Contractantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

26.2. Dacă după 30 zile de la începerea acestor tratative oficiale Autoritatea Contractantă și Contractantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

27. COMUNICĂRI

27.1. Comunicări scrise

(1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie

transmisă în scris și prin scrisoare recomandată, transmisă prin fax sau poștă electronică sau va fi înmănată personal la adresele indicate mai jos:

Pentru Autoritatea Contractantă :

Adresa: Str. Mureș nr. 18-24, sector 1, București

În atenția: Florina Lidia Stan

e-mail: dpi@mediusectorul1.ro

Pentru Executant:

Adresa:

În atenția:

Tel/Fax:

E-mail:

(2) Notificările se vor considera primite de cealaltă parte după cum urmează:

- a) în caz înmânare personală, la data înmânării;
- b) în caz de transmitere prin fax/poștă electronică, în ziua următoare transmiterii;
- c) în caz de scrisoare recomandată, la data evidențiată pe confirmarea de primire.

(3) Dacă o parte nu notifică celeilalte părți orice modificare a adresei de mai sus, corespondența trimisă la ultima adresa comunicată celeilalte părți va fi considerată în mod corect efectuată.

(4) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

27.2. Comunicări verbale

(1) Comunicările între părți se pot face și verbal, cu condiția confirmării în scris în cel mult o zi lucrătoare de la data primirii comunicării verbale.

28. PRELUCRAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

21.1. Atunci când prelucrează date cu caracter personal în legătură cu prezentul contract, fiecare parte se obligă să se conformeze cu legislația aplicabilă privind protecția datelor cu caracter personal, respectiv cu regulamentul nr. 679/2016 și cu orice norme, general obligatorii adoptate în legătură cu protecția datelor cu caracter personal.

21.2. Fiecare parte, atunci când va divulga celeilalte părți date cu caracter personal privind angajații/reprezentanții săi în scopul executării contractului, se va asigura că va divulga numai informațiile necesare acestui scop.

21.3. Fiecare parte va solicita celeilalte părți numai datele cu caracter personal necesare executării contractului și, în măsura în care există alt scop pentru care solicită datele cu caracter personal, va justifica această solicitare furnizând informațiile impuse de legislația aplicabilă, respectiv de art. 13-14 din regulamentul nr. 679/2016 și/sau de orice articol sau normă care înlocuiește sau completează aceste prevederi.

29. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

29.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

29.2. În orice acțiune în legătură cu contractul, părțile, împreună cu personalul lor, de conducere sau de execuție, salariat sau contractat, vor respecta și se vor supune tuturor reglementărilor direct aplicabile ale Uniunii Europene, jurisprudenței Curții Europene de Justiție și a Tribunalului de Primă Instanță.

29.3. Fiecare parte va despăgubi pe cealaltă parte în cazul oricăror pretenții și acțiuni în justiție rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către aceasta, personalul său, salariat sau contractat de aceasta, inclusiv conducerea sa, subordonații acesteia.

30. CLAUZE FINALE

30.1. Orice modificare a clauzelor și/sau ale documentelor contractului se poate face numai prin semnarea de către părți a unui act adițional la contract.

30.2. Părțile declară că au înțeles și acceptă toate clauzele din prezentul contract. Prezentul contract reprezintă voința părților și anulează orice alte înțelegeri anterioare, verbale sau scrise.

30.3. Părțile declară că acceptă în mod expres clauzele referitoare la punere în întârziere, reziliere, denunțare unilaterală, impreviziune și că nu le consideră ca fiind clauze neuzuale, în înțelesul art. 1203 Cod Civil.

30.4. Dacă oricare dintre clauzele prezentului contract este declarată nulă potrivit legii, celelalte clauze rămân valabile și continuă să producă efecte între părți. Părțile vor înlocui clauza declarată nulă cu o clauză valabilă.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi 21.10.2022 în două exemplare originale, câte un exemplar pentru fiecare parte.

AUTORITARE CONTRACTANTĂ

DIRECȚIA DE UTILITĂȚI PUBLICE, SALUBRIZARE și
PROTECȚIA MEDIULUI SECTOR 1
DIRECTOR GENERAL

CONTRACTANT,

NETGREEN SOLUTIONS SRL
ADMINISTRATOR

DIRECȚIA MANAGEMENT ECONOMIC
Șef Serviciu Buget,

DIRECȚIA PROGRAME ȘI INVESTIȚII
Director General Adjunct

SERVICIUL JURIDIC,
AVIZARE ACTE și ARHIVĂ
Șef Serviciu Juridic și Contencios

SERVICIUL MANAGEMENT
ACHIZIȚII PUBLICE
Șef Serviciu

VIZAT CEPP
DUPSPM SECTOR 1
VIZA .P.P.

21.10.2022 NR.2